

# Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

10 maart 2011

## NIEUWS

Voorlopig blijven de vergunningen elke twee weken in het stadsdeelkrantje gepubliceerd worden. Het wijkcentrum krijgt geen kopieën meer van de aanvragen om deze ter inzage te leggen.

## KENNISGEVINGEN BELEIDSREGELS SLOOP/HERBOUW ORDE 2 PANDEN, REDERIJEN PASSAGIERSVERVOER, HANDHAVING PEUTERSPEELZAALWERK EN HANDHAVING KINDEROPVANG

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum maakt het volgende bekend:

- bij besluit van 15 juni 2005 is de Notitie 'Richtlijnen voor sloop/herbouw van orde 2 panden' vastgesteld. Hierin staan de afspraken en stappen die in de praktijk worden gemaakt voor orde 2 panden die in een uitzonderlijk slechte bouwkundige staat verkeren waarbij behoud en herstel problematisch is.
- bij besluit van 19 februari 2008 is de Beleidsnota aanbieden van diensten door rederijen passagiersvervoer vastgesteld. Hierin is met name het beleid voor het aanbieden van diensten voor rondvaartbedrijven geregeld; vooral de verkoop van kaartjes in de openbare ruimte wordt tegengegaan.
- bij besluit van 6 januari 2009 is het Handhavingsbeleid Peuterspeelzaalwerk vastgesteld. Hierin staat beschreven op welke wijze het stadsdeel de kwaliteitsregels voor peuterspeelzaalwerk handhaaft en sanctioneert.
- bij besluit van 6 januari 2009 is het Handhavingsbeleid Kinderopvang vastgesteld. Hierin staat beschreven op welke wijze het stadsdeel de kwaliteitsregels voor kinderopvang handhaaft en sanctioneert.

Omdat deze beleidsregels per abuis destijds niet op de juiste manier zijn bekendgemaakt, wordt dat nu alsnog gedaan. Vanaf de respectievelijke data van inwerkingtreding tot deze bekendmaking is aan deze beleidsregels als vaste bestuurspraktijk uitvoering gegeven.

De beleidsregels liggen van **11 maart 2011 tot en met 24 maart 2011** ter inzage bij het Voorlichtingsloket van het Stadhuis (Amstel 1, geopend maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 16.00 uur) en zijn te raadplegen in het Amsterdams Regelgeving Register ([www.regelgeving.amsterdam.nl/centrum](http://www.regelgeving.amsterdam.nl/centrum)).

-

## I AANVRAGEN VERGUNNINGEN, PUBLICATIEDATUM 3 MAART 2011

[Bouwaanvragen, tevens verzoek om ontheffing bestemmingsplan \(art. 3.6 Wro\)](#)

De volgende aanvragen zijn in te zien van **4 maart 2011 tot en met 17 maart 2011**:

- **Marnixkade 33 t/m 38 / 1e Marnixplantsoen 1/3 - aanvraag 81-10-0484** - voor het veranderen van het gebouw Marnixkade 33 t/m 38/ 1e Marnixplantsoen 1/3 met bestemming daarvan tot 19 woningen.

[Ontwerpbesluiten Bouwaanvragen, die mede zijn aangemerkt als een verzoek om ontheffing van het bestemmingsplan \(art 3.23 Wro\)](#)

Ontwerpbesluit is in te zien van **4 maart 2011 tot en met 14 april 2011**:

- **Bickersgracht 1** - aanvraag 83-09-0018 - voor het oprichten van een gebouw op het na sloop vrijgekomen terrein Bickersgracht 1 met bestemming daarvan tot bedrijfsgebouw voor acht lichte industrie functies, tien parkeerplaatsen, een fietsstalling en een gaanderij.

#### Rijksmonumenten

Op 16 februari 2011 is geweigerd:

- **Brouwersgracht 288** - aanvraag 03-10-0390 – voor het veranderen van de kap van het gebouw Brouwersgracht 288.

Op 21 februari 2011 is verleend:

- **Brouwersgracht 39-41** - aanvraag 03-10-0327 – voor het maken van 2 dakramen in plaats van 2 dakkapellen in het rechter zij-dakvlak van het gebouwgedeelte Brouwersgracht 41 en het maken van 1 dakraam in het linker zij-dakvlak van het gebouwgedeelte Brouwersgracht 41 en het maken van 2 dakramen in het rechter zijdakvlak.

Op 22 februari 2011 is verleend:

- **Binnenkant 21** - aanvraag 03-10-0387 - voor het veranderen en vergroten van het gebouw Binnenkant 21.

#### Omgevingsvergunningen (Wabo)

De volgende binnengekomen aanvragen zijn in te zien van **4 tot en met 17 maart 2011**:

- **Lauriergracht 106** - aanvraag 77992 - balk plaatsen.

- **Marnixstraat 261** - aanvraag 34934 - reclame.

- **Rozengracht 249** - aanvraag 62332 – samenvoeging woning 1 en 2.

- **Rozengracht 249** - aanvraag 64603 – samenvoeging woning 3 en 4.

- **Westerdoksdiijk 347 - 421** - aanvraag 54445 – aanpassen van het trappenhuis in het woongebouw ter hoogte van de begane grond.

#### Aanvragen, uitgebreide procedure

De volgende ontwerpbesluiten zijn in te zien van **4 maart 2011 tot en met 14 april 2011**:

- **Lindengracht 208** - aanvraag 26116 - voor het veranderen van de keuken en de toilet-doucheruimte en het vervangen van plafonds in de woning Lindengracht 208-I.

- **Lauriergracht 116** - aanvraag 189 - voor het herstellen van de fundering en het veranderen en vernieuwen van de rechterzijvleugel van het gebouwencomplex Lauriergracht 116, met bestemming daarvan tot kantoor.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een belanghebbende, binnen de termijn van ter inzage legging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres in blokletters en dit duidelijk vermelden in verband met correspondentie over uw ingediende zienswijze.*

#### Kennisgeving verlengen beslistermijn (Wabo)

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Haarlemmerstraat 116** - aanvraag 58094 - voor het bouwen in afwijking van de eerder verleende bouwvergunning BWT 81-09-0214 voor het veranderen van het gebouw met bestemming daarvan tot hotel en woningen, waarbij de afwijking bestaat uit het veranderen van de kap.

#### Verleende omgevingsvergunningen, reguliere procedure (Wabo)

De volgende besluiten zijn in te zien van **4 maart 2011 tot en met 14 april 2011**:

Op 18 februari 2011 is verleend:

- **Egelantiersgracht 189** - aanvraag 48658 - voor het plaatsen van zonnepanelen op het platte dak van het gebouw Egelantiersgracht 189.

Op 18 februari 2011 is verleend:

- **Egelantiersgracht 189** - aanvraag 52353 - voor het plaatsen van zonnepanelen op het platte dak van het gebouw Egelantiersgracht 189.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres in blokletters en dit duidelijk vermelden in verband met correspondentie over uw ingediende bezwaar.*

## **II AANVRAGEN VERGUNNINGEN, PUBLICATIEDATUM 10 MAART 2011**

### **Bouwaanvragen, tevens verzoek om ontheffing bestemmingsplan.**

De volgende aanvragen zijn in te zien van **11 maart 2011 tot en met 25 maart 2011** (2 weken):

- **Nieuwe Leliestraat 167** - aanvraag 81-10-0012 – voor het vergroten door het maken van een zolderverdieping op het gebouw Nieuwe Leliestraat 167 met behoud van bestemming daarvan tot woning.

### **Splitsingsaanvragen**

Deze aanvraag is in te zien van **11 maart tot en met 25 maart 2011** (2 weken):

- **Elandsgracht 59** - aanvraag 07-11-002 - voor het splitsen van het recht op het gebouw Elandsgracht 59 in 4 appartementsrechten waarvan 4 elk de bevoegdheid omvatten tot het gebruik van een deel van het gebouw als afzonderlijke woning.

### **Rijksmonumenten**

Op 25 februari 2011 is verleend:

- **Westerstraat 130** - aanvraag 03-10-0213 - voor het vernieuwen van de kozijnen in de voorgevel ter hoogte van de tweede en derde verdieping van het gebouw Westerstraat 130.

Op 2 maart 2011 is verleend:

- **Haarlemmerstraat 110** - aanvraag 03-10-0084 – voor het uitvoeren van funderingsherstel en het aanbrengen van een nieuw balkon op de tweede verdieping van het gebouwgedeelte met behoud van bestemming tot woning en winkel.

Op 2 maart 2011 is geweigerd:

- **Marnixstraat 148** - aanvraag 03-10-0361 - voor het renoveren van het gebouw Marnixstraat 148.

### **Splitsingsaanvragen, verleend**

Op 1 maart 2011 is verleend:

- **Laurierstraat 99** - aanvraag 07-09-0028 - voor het splitsen van het recht op het gebouw Laurierstraat in 3 appartementsrechten, die elk de bevoegdheid omvatten tot het gebruik van een deel van het gebouw als afzonderlijke woning.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde verleende of geweigerde vergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit beroep instellen bij de Rechtbank te Amsterdam, sector bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AM Amsterdam.*

### **Rijksmonumenten**

Tegen de volgende ontwerpbesluiten zijn geen zienswijzen ingediend:

- **Tweede Leliedwardsstraat 23** - aanvraag 03-10-0297 - voor het veranderen, vergroten en vernieuwen van de fundering van het gebouw 2e Leliedwardsstraat 23.

#### [Nieuw ingediende aanvragen Omgevingsvergunningen \(Wabo\)](#)

De volgende binnengekomen aanvragen zijn in te zien van **11 tot en met 24 maart 2011**:

- **Binnen Dommersstraat 7** - aanvraag 60274 – het maken van een muurdoorbraak in het gebouwgedeelte Binnen Dommersstraat 7 ten behoeve van de woning.
- **Haarlemmerdijk 178 D** - aanvraag 63060 – veranderen en vergroten van de woning Haarlemmerdijk 178D .
- **Haarlemmerstraat 124** - aanvraag 80023 - voor het kappen van 4 meidoorns.

#### [Kennisgeving Ontwerpbesluit omgevingsvergunningen \(Wabo\)](#)

De volgende ontwerpbesluiten zijn in te zien van

**11 maart 2011 tot en met 21 april 2011**:

- **Lauriergracht 116** - aanvraag 189 - voor het herstellen van de fundering en het veranderen en vernieuwen van de rechterzijvleugel van het gebouwencomplex Lauriergracht 116, met bestemming daarvan tot kantoor.
- **Lindengracht 208-1** - aanvraag 26116 - voor het veranderen van de keuken en de toilet-doucheruimte en het vervangen van plafonds in de woning Lindengracht 208-1.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een belanghebbende, binnen de termijn van ter inzage legging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres in blokletters en dit duidelijk vermelden in verband met correspondentie over uw ingediende zienswijze.*

#### [Kennisgeving verlengen beslistermijn \(Wabo\)](#)

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Binnen Dommerstraat 7** - aanvraag 60274 - voor het maken van een muurdoorbraak in het gebouwgedeelte Binnen Dommersstraat 7 ten behoeve van de woning.
- **Lijnbaansgracht 132 / Rozenstraat 262** – aanvraag 53765 - voor het verbouwen van de zolder tot woonruimte.

#### [Verleende omgevingsvergunningen, reguliere procedure \(Wabo\)](#)

De volgende besluiten zijn in te zien van **11 maart 2011 tot en met 21 april 2011**:

Op 24 februari 2011 is verleend:

- **Haarlemmer Houttuinen 309** - aanvraag 8768 – voor het maken van een dakopbouw op het gebouw Haarlemmer Houttuinen 309.

Op 28 februari 2011 is verleend:

- **Looiersgracht 40** - aanvraag 13248 - voor gewijzigd uitvoeren van funderingsherstel ten opzichte van de bij beschikking van 6 oktober 2009 verleende bouwvergunning, BWT 81-09-0199, en het veranderen van het gebouw Looiersgracht 40 met behoud van bestemming daarvan tot galerie en woningen.

#### [Geweigerde omgevingsvergunningen, reguliere procedure \(Wabo\)](#)

De volgende besluiten zijn in te zien van **11 maart 2011 tot en met 21 april 2011**:

OP 2 maart 2011 is geweigerd:

- **Prinsengracht 332** - aanvraag 25406 - voor renovatiewerkzaamheden en kozijnvervanging in het gebouw Prinsengracht 332.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres in blokletters en dit duidelijk vermelden in verband met correspondentie over uw ingediende bezwaar.*

==

Het Voorlichtingsloket vindt u in de binnenstraat van het Stadhuis, Amstel 1.

Geopend maandag t/m vrijdag van 8.30 tot 16.00 uur.

Telefoon 14 020.

Alle bekendmakingen staan op [www.centrum.amsterdam.nl](http://www.centrum.amsterdam.nl) -> Bekendmakingen vergunningen.