

# Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

3 november 2011

## NIEUWS uit de Stadsdeelkrant van 3 november 2011

### BEKENDMAKINGEN OP PAPIER IN WIJKCENTRA

De nieuwste bekendmakingen van o.a. aanvragen omgevingsvergunning vindt u wekelijks op de website van stadsdeel Centrum. In de Stadsdeelkrant, die elke twee weken verschijnt, staan de bekendmakingen van vorige én de huidige week. Naar aanleiding van vragen uit de raad en een motie van de SP besloot het dagelijks bestuur in september de bekendmakingen voortaan wekelijks op papier aan te bieden.

In de weken dat er geen stadsdeelkrant verschijnt liggen de bekendmakingen van die week in papieren vorm in de wijkcentra ter inzage. Hiermee wordt tegemoet gekomen aan de wens de nieuwste bekendmakingen iedere week in te kunnen zien – ook door hen die dit niet online kunnen of willen doen.

Om de week, op oneven weken zullen vanaf donderdagmiddag de bekendmakingen in uitgeprinte vorm zijn in te zien bij:

- Wijkcentrum Huis van de Buurt Oostelijke Binnenstad (Oosterkerk, Kleine Wittenburgerstraat);
- Wijkcentrum d'Oude Stadt (Nieuwe Doelenstraat 55);
- Wijkcentrum Huis van de Buurt Jordaan & Gouden Reael (Claverhuis, Elandsgracht 70).

*De stadsdeelkrant Centrum blijft zoals u gewend bent de bekendmakingen van de afgelopen én de huidige week publiceren. Daarnaast worden iedere donderdag de nieuwe bekendmakingen gepubliceerd op [www.centrum.amsterdam.nl](http://www.centrum.amsterdam.nl) >Bekendmakingen vergunningen*

### KENNISGEVING

#### Vaststelling 4e wijziging van het bestemmingsplan Jordaan 1999 (hotel Elandsgracht 92).

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum maakt bekend, dat het bij besluit van 18 oktober 2011 de 4e wijziging van het bestemmingsplan Jordaan 1999 heeft vastgesteld.

Het wijzigingsbesluit maakt vestiging van een hotel met 45 à 50 kamers mogelijk op het perceel Elandsgracht 92 nadat een omgevingsvergunning voor sloop/nieuwbouw is verleend.

Het wijzigingsbesluit met bijlage, de toelichting, de regels en de plankaart liggen van **4 november 2011 tot en met 15 december 2011** ter inzage bij:

- het Voorlichtingsloket van het Stadhuis, Amstel 1, Bel voor openingstijden 14 020 of kijk onder 'contact' op [www.centrum.amsterdam.nl](http://www.centrum.amsterdam.nl).

Het wijzigingsplan is te raadplegen via internet op [www.centrum.amsterdam.nl](http://www.centrum.amsterdam.nl).

*Zij die tijdig een zienswijze bij het dagelijks bestuur hebben ingediend, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijze bij het dagelijks bestuur kenbaar te maken, kunnen gedurende de termijn van terinzageligging tegen het besluit tot vaststelling van de 4e wijziging van het bestemmingsplan Jordaan 1999 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag. Het wijzigingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Indien echter bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het wijzigingsbesluit pas in werking wanneer op het verzoek is beslist.*

Amsterdam, 3 november 2011 Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum

--

## BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 27 OKTOBER 2011)

### Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

De hier gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Stadhuis, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

## II. Ontwerpbesluiten

**Rectificatie** op de krant van 29 september 2011: In de krant stond Elandsgracht, dit moet Elandsstraat zijn.

- **Elandsstraat tussen 42 en 68** - aanvraag 81-07-0196 – voor het veranderen van het gebouw tot kantoorunits en/of tijdelijke leslokalen en het oprichten van een woongebouw op het terrein met bestemming daarvan tot 12 woningen en een parkeergarage met 11 parkeerplaatsen

## V. Aanvragen om omgevingsvergunning

kennisgeving van de ontwerpbesluiten en mededelingen van de besluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

### Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen

Deze kennisgeving en ter inzage legging zijn mede bedoeld als kennisgeving van het voornemen tot het nemen van een besluit zoals bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

De volgende binnengekomen aanvragen zijn in te zien van

**28 oktober 2011 tot en met 10 november 2011:**

**Haarlemmer Houttuinen** - aanvraag 214079 – ingediend op 23 september 2011 - voor het toevoegen en uitbreiden van de dakterrassen op de 4e en 5e verdieping van de nieuwbouw aan de Haarlemmerplein 20A, 20B, 28B, 30A, 30B en Haarlemmer Houttuinen 587.

- **Haarlemmerstraat 32** - aanvraag 220503 - ingediend op 18 oktober 2011 - voor funderingsherstel d.m.v. een kelderbak van het pand Haarlemmerstraat 32 H.

- **Marnixstraat 285** - aanvraag 213505 - ingediend op 11 oktober 2011 - voor het wijzigen van de voor- en achtergevel van het gebouwgedeelte Marnixstraat 285.

- **Nieuwe Leliestraat 113** - aanvraag 215497 - ingediend op 13 oktober 2011 - voor het veranderen en vergroten van het gebouw Nieuwe Leliestraat 113 met behoud van de bestemming daarvan tot wonen.

- **Prinsengracht 182** - aanvraag 192195 - ingediend op 2 september 2011 - voor het wijzigen van de indeling van de kelder en de begane grond, het maken van een aanbouw met dakterras en het aanbrengen van een balkon ter hoogte van de tweede verdieping van het gebouw

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## VI. Kennisgeving Ontwerpbesluit Omgevingsvergunningen

### Aanvragen, uitgebreide procedure

De volgende ontwerpbesluiten zijn in te zien van **28 oktober 2011 tot en met 8 december 2011:**

- **Haarlemmerdijk 154** - soort: uitgebreid – aanvraag 151067 - voor het veranderen van het kozijn van de achtergevel op de begane grond en het plaatsen van een veranda aan het gebouw Haarlemmerdijk 154.

- **Lauriergracht 73** - soort: uitgebreid - aanvraag 140644 - voor het herstellen en vervangen van de kozijnen van de voorgevel van het gebouw Lauriergracht 73.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Westerstraat 118** - aanvraag 184920 - voor het vervangen van de kozijnen aan het gebouw Westerstraat 118.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).*

## X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **28 oktober 2011 tot en met 8 december 2011**:

### Verleende omgevingsvergunningen

Op 14 oktober 2011 is verleend:

- **Houtmankade t.o. 79** - aanvraag 193154 - soort: regulier - voor het kappen van één Ulmus in de openbare ruimte ter hoogte van Houtmankade 79.

- **Palmstraat 91** - aanvraag 172944 - soort: regulier – voor het kappen van een dode Malus in de achtertuin op het perceel Palmstraat 91.

Op 17 oktober 2011 is verleend:

- **Lijnbaansstraat 4** - aanvraag 191162 - soort: regulier - voor het slopen van een gedeelte van de voorgevel van het gebouw Lijnbaansstraat 4.

- **Palmgracht 15** - aanvraag 200723 - soort: regulier – voor sloopwerkzaamheden t.b.v. het renoveren van de begane grond van het gebouw Palmgracht 15 met behoud van bestemming daarvan tot woning.

### Geweigerde omgevingsvergunningen

Op 14 oktober 2011 is geweigerd:

- **Tuinstraat 81** - aanvraag 172911 - soort: regulier - voor het kappen van een dode Populier in de binnentuin op het perceel Tuinstraat 81-87.

Op 18 oktober 2011 is geweigerd:

- **Marnixkade 79** - aanvraag 166844 - soort: regulier – voor het herstellen van de fundering, het realiseren van een kelder met koekoeken, het wijzigen van de woningen op de 1e, 2e en 3e verdieping, het aanbrengen van drie balkons aan de achterzijde en het vervangen van de kozijnen aan de Marnixkade 79.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## XI. Kennisgeving besluiten, uitgebreide procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **28 oktober 2011 tot en met 8 december 2011**:

### Verleende omgevingsvergunningen

Op 14 oktober 2011 is verleend

- **Prinsengracht 484** - aanvraag 86566 - soort: uitgebreid - voor het terugbrengen van het plafond in het souterrain in de originele staat en het plaatsen van voorzetwanden.

## Geweigerde omgevingsvergunningen

Op 19 oktober 2011 is geweigerd:

- **Lindengracht 25** - aanvraag 10989 - soort: uitgebreid - voor a) het veranderen en vergroten van het gebouw Lindengracht 25 met bestemming van de eerste t/m vierde verdieping tot hotel met 15 kamers en met behoud van bestemming van de begane grondverdieping tot restaurant en b) het aanbrengen van een noodtrap met bordessen aan de achtergevel.

*Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:*

- *degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;*
- *de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerp beschikking;*
- *belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;*
- *degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.*

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit beroep indienen bij Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer.*

*Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

*De bovenstaande omgevingsvergunningen staan ook gepubliceerd in de Staatscourant.*

--

## BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 3 NOVEMBER 2011)

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

De hier gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Stadhuis, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

### III. Besluiten

**Bouwaanvragen, die mede zijn aangemerkt als een verzoek om ontheffing van het bestemmingsplan (art. 3.6 Wro)**

Op 25 oktober 2011 is verleend:

- **Terrein gelegen tussen Prinseneiland 10/10A-B** - aanvraag 82-09-0280 - voor het oprichten van een erfafscheiding op het terrein gelegen tussen Prinseneiland 10 en 10A-B.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde (verleende) vergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het desbetreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk en in blokletters vermelden, in verband met correspondentie.*

### V. Aanvragen om omgevingsvergunning

#### Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen

Deze kennisgeving en ter inzage legging zijn mede bedoeld als kennisgeving van het voornemen tot het nemen van een besluit zoals bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

De volgende aanvragen zijn in te zien van **3 november 2011 tot en met 16 november 2011**:

- **1e Anjeliërsdwarstraat 3** - aanvraag 201927 – ingediend op 28 september 2011 - voor het uitvoeren van sloopwerkzaamheden ten behoeve van de op 30 september 2011 verleende omgevingsvergunning met kenmerk BWT 186030.

- **Bloemstraat 192** - aanvraag 194716 - ingediend op 18 oktober 2011 - voor het plaatsen van een aanbouw aan de achterzijde van de woning Bloemstraat 192 met behoud van bestemming daarvan tot wonen.

- **Bloemstraat 84** - aanvraag 221093 - ingediend op 19 oktober 2011 - voor het kappen van twee esdoorns in de achtertuin op het perceel Bloemstraat 84.
  - **Elandsgracht 117** - aanvraag 220683 - ingediend op 18 oktober 2011 - voor het veranderen van het gebouw Elandsgracht 117 met behoud van bestemming daarvan tot politiebureau.
  - **Elandsgracht 59** - aanvraag 224359 - ingediend op 22 oktober 2011 - voor het wijzigen van de schuiframen naar inhaak draaikiep kozijnen in de gehele voorgevel van Elandsgracht 59.
  - **Lindengracht 33** - aanvraag 215005 - ingediend op 12 oktober 2011 - voor het veranderen van de 3e etage en zolderverdieping tot 1 woning met dakterras.
  - **Lindengracht 76** - aanvraag 218831 - ingediend op 17 oktober 2011 - voor het veranderen van de indeling van het gebouw Lindengracht 76, met bestemming daarvan tot woning met garage en het maken van een dakterras op het dak van de eerste bouwlaag aan de achterzijde van het gebouw.
  - **Nieuwe Houttuinen 4** - aanvraag 207557 - ingediend op 14 oktober 2011 - voor het vernieuwen van de buitenkozijnen en het vervangen van het buitenspouwblad van de gebouwen Nieuwe Houttuinen 4 t/m 114 en Buiten Dommerstraat 1 t/m 8.
  - **Nieuwe Passeerdersstraat 2** - aanvraag 204289 – ingediend op 4 oktober 2011 - voor het kappen van 24 bomen op het terrein Nieuwe Passeerdersstraat 2 in verband met het maken van ruimte voor een nieuw gebouw (verzorgingstehuis Bernardus).
  - **Prinseneiland 61** - aanvraag 226275 - ingediend op 26 september 2011 - voor het kappen van een vlierzaailing in de openbare ruimte bij het voetpad van een treinviaduct.
  - **Prinsengracht 390** - aanvraag 205445 - ingediend op 3 oktober 2011 - voor het veranderen en vergoten van het gebouw Prinsengracht 390 en het uitvoeren van funderingherstel.
  - **Rozengracht 210** - aanvraag 226167 - ingediend op 26 september 2011 - voor het kappen van een iep langs de rijweg, in de openbare ruimte van de Rozengracht ter hoogte van nummer 210.
  - **Tuinstraat 103** - aanvraag 219779 - ingediend op 3 oktober 2011 - voor het kappen van een conifeer in de binnentuin Binnentuin op het perceel Tuinstraat 103.
  - **Westerdokskade 1** - aanvraag 226239 - ingediend op 26 september 2011 - voor het kappen van een vlierzaailing in de openbare ruimte bij trein viaduct in de verharding, langs de kade.
  - **Westerstraat 34** - aanvraag 170328 - ingediend op 27 juli 2011 - voor a. het veranderen en vernieuwen van de fundering van het gebouw Westerstraat 34; b. voor het veranderen en vergroten van bovengenoemd gebouw met behoud van bestemming daarvan tot een winkel en een onzelfstandige woning; c. voor het maken van een dakterras aan de achterkant van het gebouw.
- Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## VI. Kennisgeving Ontwerpbesluit Omgevingsvergunningen

### Aanvragen, uitgebreide procedure

De volgende ontwerpbesluiten zijn in te zien van **4 november 2011 tot en met 15 december 2011**:

- **Laurierstraat 36-38** - soort: uitgebreid – aanvraag 194940 - voor het veranderen en vernieuwen van de begane grond tot 2 zelfstandige woningen

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Prinsengracht 182** - aanvraag 192195 - voor het wijzigen van de indeling van de kelder en de begane grond, het maken van een aanbouw met dakterras en het aanbrengen van een balkon ter hoogte van de tweede verdieping van het gebouw

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).*

## X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **4 november 2011 tot en met 15 december 2011**:

### Verleende omgevingsvergunningen

Op 21 oktober 2011 is verleend:

- **Boomstraat 84** - aanvraag 44838 - soort: regulier – voor het plaatsen van een dakkapel met een plat dak aan de linkerzijde van de woning aan de Boomstraat 84 te Amsterdam.

### Geweigerde omgevingsvergunningen

Op 29 maart 2011 is geweigerd:

- **Boomstraat 84** - aanvraag 44838 - soort: regulier – voor het plaatsen van een dakkapel met een plat dak aan de linkerzijde van de woning aan de Boomstraat 84.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## XIII. Aanvragen om splitsingsvergunning

### Aanvragen

De volgende aanvragen zijn in te zien van **4 november 2011 tot en met 17 november 2011**:

- **Brouwersgracht 67** - aanvraag 07-11-0037 – ingediend op 4 juli 2011 - voor het splitsen in 2 appartementsrechten.

- **Marnixkade 66** - aanvraag 07-09-0146 - ingediend op 18 december 2009 - voor het splitsen in 3 appartementsrechten.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen kan eenieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

--

## Vragen en voorstellen van de raad

### Schriftelijke vragen

■ over negatieve uitspraken van een lid van het dagelijks bestuur over toeristen.

### Voorstellen

■ over een ‘aantrekkelijke Westermarkt voor iedereen’.

Zowel de voorstellen als de schriftelijke vragen en de antwoorden hierop zijn te vinden op [www.centrum.amsterdam.nl/raad](http://www.centrum.amsterdam.nl/raad).

--

## Commissie- en raadsvergaderingen

Op de agenda onder andere de volgende (mogelijk voor onze buurt relevante) onderwerpen:

**Commissie Welzijn & Onderwijs** Dinsdag 8 november, 20.00 uur, Stadhuis, De Mirandazaal (0235)  
inloop vanaf 19.45 uur

- Conceptnota 'Opnieuw kiezen. Richtinggevend kader sociaal beleid'
- Stand van zaken ID-banen

**Commissie Bouwen en Wonen** Dinsdag 15 november, 20.00 uur, Stadhuis, De Rooszaal (0239)  
inloop vanaf 19.45 uur

- Raadsvoorstel SP over handhaving bij illegale situaties

Informatie, zoals vergaderdata, agenda's, stukken en adresgegevens vindt u op:  
[www.centrum.amsterdam.nl/raad](http://www.centrum.amsterdam.nl/raad). Ook kunt u contact opnemen met de raadsgriffie via het  
gemeentelijk informatienummer 14 020 (vraag naar de raadsgriffie van stadsdeel Centrum) of via  
e-mail: [raadsgriffie@centrum.amsterdam.nl](mailto:raadsgriffie@centrum.amsterdam.nl).

+ + +