

# Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

28 december 2011

NIEUWS (uit de Stadsdeelkrant van 28 december 2011)

## BEKENDMAKINGEN

---

### BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 22 DECEMBER 2011)

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

De hier gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Stadhuis, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

#### V. Aanvragen om omgevingsvergunning

Deze kennisgeving en ter inzage legging zijn mede bedoeld als kennisgeving van het voornemen tot het nemen van een besluit zoals bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

#### Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen

De volgende aanvragen zijn in te zien **van 22 december 2011 tot en met 4 januari 2011:**

- **1e Laurierdwarsstraat 19** - aanvraag 258053 – ingediend op 29 november 2011 - voor het maken van een dakterras en samenvoeging in het gebouw 1e Laurierdwarsstraat 19.
- **Lauriergracht 4** - aanvraag 267735 - ingediend op 7 december 2011 - voor het vervangen van houten constructies voor stalen portalen in het gebouw Lauriergracht 4.
- **Marnixplein 1** - aanvraag 259035 - ingediend op 28 november 2011 - voor het aanbrengen van een terras in het sportcomplex 'Het Marnix'.
- **Nieuwe Herengracht 18** - aanvraag 273341 – ingediend op 23 november 2011 - voor het kappen van een kastanje ter hoogte van Herengracht 18.
- **Nieuwe Houttuinen 4** - aanvraag 266497 – ingediend op 6 december 2011 - voor het vervangen van 30 buitenbergingen van de Nieuwe Houttuinen 4 t/m 114 en Buiten Dommerstraat 1 t/m 8.
- **Prinseneiland 28** - aanvraag 270247 - ingediend op 9 december 2011 - voor het kappen van een boom bij het gebouw Prinseneiland 28.
- **Tuinstraat 236** - aanvraag 270215 - ingediend op 7 december 2011 - voor het maken van een opslagruimte in de achtertuin van het gebouw Tuinstraat 236.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen kan een ieder, binnen de termijn van ter inzage legging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijksbestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie*

#### VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Binnen Visserstraat 14 hs** - aanvraag 230731 - voor het veranderen van de begane grond/southern van het gebouw Binnen Visserstraat 14 hs met bestemming daarvan tot woon-atelierruimte.
- **Bloemstraat 192** - aanvraag 194716 - voor het plaatsen van een aanbouw aan de achterzijde van de woning Bloemstraat 192 met behoud van de bestemming daarvan tot wonen.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).*

## **X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure**

De volgende besluiten zijn in te zien van **23 december 2011 tot en met 2 februari 2012**:

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Op 8 december 2011 is verleend:

- **Bloemstraat 84** - aanvraag 221093 - soort: regulier - voor het kappen van twee esdoorns in de achtertuin op het perceel Bloemstraat 84.

Op 9 december 2011 is verleend:

- **Haarlemmerplein 20A, 20B, 28B, 30A, 30B en Haarlemmer Houttuinen** - aanvraag 214079 - soort: regulier - voor het toevoegen en uitbreiden van de dakterrassen op de 4e en 5e verdieping van de nieuwbouw aan de Haarlemmerplein 20A, 20B, 28B, 30A, 30B en Haarlemmer Houttuinen 587.

Op 12 december 2011 is verleend:

- **Anjelijsstraat 324** - aanvraag 238423 - soort: regulier - voor het kappen van één wilg in de tuin op het perceel Anjelijsstraat 324.

- **Boomstraat 73** - aanvraag 231637 - soort: regulier - voor het kappen van een zaailing van een Iep in de openbare ruimte tegen de gevel van de Boomstraat 73.

Op 13 december 2011 is verleend:

- **Lijnbaansgracht 45** - aanvraag 244947 - soort: regulier - voor het maken van een nieuwe paalfundering en panddragende betonvloer voor het adres Lijnbaansgracht 45.

- **Marnixkade 79** - aanvraag 166844 - soort: regulier - voor het herstellen van de fundering, het realiseren van een kelder met koekoeken, het wijzigen van de woningen op de 1e, 2e en 3e verdieping, het aanbrengen van drie balkons aan de achterzijde en het vervangen van de kozijnen aan de Marnixkade 79.

Op 14 december 2011 is verleend:

- **Bloemgracht 288** - aanvraag 161885 - soort: regulier - voor het veranderen van het gebouw Bloemgracht 288-292 met bestemming daarvan tot drie woningen.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## **XII Van rechtswege verleende omgevingsvergunningen**

De volgende besluiten zijn in te zien van **23 december 2011 tot en met 2 februari 2012**:

### **Verleende omgevingsvergunning**

Op 13 december 2011 is van rechtswege verleend:

- **Marnixkade 79** - aanvraag 166844 - soort: regulier - voor het herstellen van de fundering, het realiseren van een kelder met koekoeken, het wijzigen van de woningen op de 1e, 2e en 3e verdieping, het aanbrengen van drie balkons aan de achterzijde en het vervangen van de kozijnen aan de Marnixkade 79.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van rechtswege verleende omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## **XIII. Aanvragen om splitsingsvergunning**

### **Aanvragen**

De volgende aanvragen zijn in te zien van **23 december 2011 tot en met 5 januari 2012**:

- **Bloemgracht 15** - aanvraag 07-11-0033 – ingediend op 21 juni 2011 - voor het splitsen in 4 appartementsrechten.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen kan eenieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel*

Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer.  
Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

## **Besluiten**

Op 9 december 2011 is verleend:

- **Bloemgracht 15** - aanvraag 07-11-0033 - voor het splitsen in 4 appartementsrechten.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde (verleende danwel geweigerde) vergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

---

## **BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 29 DECEMBER)**

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

### **II. Ontwerpbesluiten**

#### **Rectificatie op de advertentie van 24 november 2011:**

Bouwaanvraag, die mede is aangemerkt als een verzoek om vrijstelling van het bestemmingsplan (art. 19 WRO).

Het volgende ontwerpbesluit is in te zien van **30 december 2011 tot en met 2 februari 2012:**

- **Terrein gelegen aan de Elandsstraat, tussen de nummers 42 en 68** - aanvraag 81-07-0196 voor het veranderen van het gebouw tot kantoor-units en/of tijdelijke leslokalen en oprichten van het woongebouw op het terrein met bestemming daarvan tot twaalf woningen en één parkeergarage.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten kan eenieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer.*

*Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

### **V. Aanvragen om omgevingsvergunning**

#### **Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen**

Deze kennisgeving en ter inzage legging zijn mede bedoeld als kennisgeving van het voornemen tot het nemen van een besluit zoals bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

De volgende aanvragen zijn in te zien van **30 december 2011 tot en met 12 januari 2011:**

- **Haarlemmerdijk 57** - aanvraag 277149 – ingediend op 16 december 2011 - voor het veranderen van de winkelpui in de voorgevel van het gebouw.

- **Lijnbaansgracht 164** - aanvraag 274893 – ingediend op 14 december 2011 - voor het veranderen van het gebouw Lijnbaansgracht 164 met bestemming daarvan tot twee bedrijfsruimten en zes woningen.

- **Oude Looiersstraat 14** - aanvraag 277787 – ingediend op 17 december 2011 - voor het legaliseren van de gewijzigde buitenwanden en het plaatsen van drie dakramen in het gebouw op het binnenterrein van de Oude Looiersstraat 14 met behoud van bestemming daarvan tot berging/opslagruimte.

- **Westerstraat 158** - aanvraag 228915 - ingediend op 1 december 2011 - voor het renoveren van de derde en vierde etage tot één nieuwe woning, vervangen van balkons en het maken van een dakterras op het gebouw Westerstraat 158.

*Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen kan een ieder, binnen de termijn van terinzage legging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder*

*vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie*

## **VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn**

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Boomstraat 13-17** - aanvraag 241305 - voor het bouwen in afwijking van de bouwvergunning verleend bij beschikking van 11 november 2010, BWT 81-10-0259 (oprichten woongebouw Boomstraat 13/15/17) waarbij de afwijking bestaat uit het maken van 9 appartementen i.p.v. 12 appartementen.

- **Marnixkade 78** - aanvraag 223761 - voor het uitvoeren van funderingsherstel, het creëren van een souterrain, het vervangen van alle kozijnen, het aanbrengen van balkons, het maken van een koekoek aan voor- en achterzijde en het wijzigen van de indeling van het gebouw met behoud van bestemming daarvan tot wonen.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).*

## **X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure**

De volgende besluiten zijn in te zien van **30 december 2011 tot en met 9 februari 2012**:

### **Verleende omgevingsvergunningen**

Op 15 december 2011 is verleend:

- **Tweede Boomdwarsstraat 10** - aanvraag 209449 - soort: regulier - voor het kappen van een boom in de tuin op het perceel Tweede Boomdwarsstraat 10 vanwege afmetingen van de boom.

Op 16 december 2011 is verleend:

- **Elandsgracht 59** - aanvraag 224359 - soort: regulier - voor het wijzigen van de schuiframen naar inhaak draaikiep kozijnen in de gehele voorgevel.

Op 16 december 2011 is verleend:

- **Tweede Looiersdwarsstraat 75** - aanvraag 131475 - soort: regulier - voor het wijzigen van de eerste verdieping ten behoeve van een kantoor in het gebouw 2<sup>e</sup> Looiersdwarsstraat 75.

Op 21 december 2011 is verleend:

- **Elandsgracht 59** - aanvraag 247259 - soort: regulier - voor het verplaatsen van de vergunde dakkapel op het linker dakvlak naar de voorzijde van het dakvlak van het gebouw.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

## **XI. Kennisgeving besluiten, uitgebreide procedure**

De volgende besluiten zijn in te zien van **30 december 2011 tot en met 9 februari 2012**:

### **Verleende omgevingsvergunningen uitgebreid**

Op 21 december 2011 is verleend:

- **Nieuwe Leliestraat 86** - aanvraag 171068 - soort: uitgebreid - voor het uitvoeren van onderhoud aan de kozijnen, gevel en dak van het gebouw.

### **Geweigerde omgevingsvergunningen uitgebreid**

Op 21 december 2011 is geweigerd:

- **Haarlemmerdijk 154** - aanvraag 151067 - soort: uitgebreid - voor het veranderen van het kozijn van de achtergevel op de begane grond en het plaatsen van een veranda aan het gebouw.

OP 21 december 2011 is geweigerd:

- **Singel 516** - 518 - aanvraag 186616 - soort: uitgebreid - voor het maken van een doorbraak tussen de panden Singel 516 en 518.

*Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:*

- *degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;*
- *de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerp beschikking;*
- *belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;*
- *degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.*

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit beroep indienen bij Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie. De bovenstaande omgevingsvergunningen staan ook gepubliceerd in de Staatscourant.*

## **XII. Van rechtswege verleende omgevingsvergunningen**

### **Rectificatie op de advertentie van 24 november 2011:**

Op 13 december 2011 is van rechtswege verleend:

- **Marnixkade 79** - aanvraag 166844 - soort: regulier - voor het herstellen van de fundering, het realiseren van een kelder met koekoeken, het wijzigen van de woningen op de 1e, 2e en 3e verdieping, het aanbrengen van drie balkons aan de achterzijde en het vervangen van de kozijnen aan de Marnixkade 79 te Amsterdam.

*Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van rechtswege verleende omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

=====.