

Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

9 augustus 2011

NIEUWS uit de Stadsdeelkrant van 28 juli 2011

RECTIFICATIE:

Abusievelijk stond in de stadsdeelkrant van 14 juli j.l. bij Klachten Registratie Horeca vermeld, dat klachten ook 's nachts kunnen worden gemeld via het algemene telefoonnummer 14 020. Dit is onjuist. 14 020 is op werkdagen bereikbaar tussen 08.00 en 18.00 uur. U kunt voor overlastklachten veroorzaakt door horecabedrijven wel 24 uur per dag bellen met de Horeca Overlast Telefoon (HOT) op nummer 020 421 4567.

KENNISGEVING

Wijzigingsplan 2e wijziging bestemmingsplan Jordaan 1999

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum maakt bekend, dat het bij besluit van 12 juli 2011 de 2e wijziging bestemmingsplan Jordaan 1999, heeft vastgesteld. Het betreft hier een wijziging om planologische medewerking te kunnen verlenen aan het realiseren van de nieuwbouw van woonzorgcentrum Bernardus aan de Nieuwe Passeerdersstraat 2/ hoek Marnixstraat. In het ontwerp van het bouwplan is een nietopenbare parkeergarage en een inpandige fietsenstalling opgenomen. De parkeervoorziening en fietsenstalling zijn gesitueerd in de kelder met een in-/uitrit aan de Marnixstraat. De garage biedt ruimte aan 179 auto's, voor fietsen is 236 m2 gereserveerd. Het wijzigingsbesluit, de toelichting, de regels en de plankaart liggen van 29 juli 2011 tot en met 8 september 2011 ter inzage in:

■ Het Voorlichtingsloket van het Stadhuis, Amstel 1, Bel voor openingstijden 14 020 of kijk onder 'contact' op www.centrum.amsterdam.nl;

■ het wijzigingsplan is te raadplegen via internet op www.centrum.amsterdam.nl.

Zij die tijdig een zienswijze bij het dagelijks bestuur hebben ingediend, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij het dagelijks bestuur kenbaar te maken, kunnen gedurende de termijn van terinzageligging tegen het besluit tot vaststelling van de tweede wijziging van het bestemmingsplan Jordaan 1999 schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag .

Het wijzigingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn.

Indien echter bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het wijzigingsbesluit pas in werking wanneer op het verzoek is beslist.

Amsterdam, 28 juli 2011

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum

KENNISGEVING

Ter inzageligging ontwerp 4e wijziging bestemmingsplan Jordaan 1999 (Elandsgracht 92)

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum maakt bekend dat het ontwerp van de 4e wijziging bestemmingsplan Jordaan 1999 (Elandsgracht 92) van **29 juli tot en met 8 september 2011** ter inzage zal liggen in:

■ het Voorlichtingsloket van het Stadhuis, Amstel 1, Bel voor openingstijden 14 020 of kijk onder 'contact' op www.centrum.amsterdam.nl;

■ Het wijzigingsplan is te raadplegen via internet op www.centrum.amsterdam.nl.

Het ontwerp van het wijzigingsplan bestaat uit planregels, een toelichting en een plankaart.

De aanleiding voor het opstellen van de 4e wijziging van het bestemmingsplan Jordaan 1999 is een particulier initiatief voor sloop/nieuwbouw van het pand aan de Elandsgracht 92 en vestiging van een hotel met 45 à 50 kamers in het nieuwe gebouw.

Gedurende de termijn van terinzageligging kan een belanghebbende mondeling of schriftelijk zijn zienswijze over het ontwerpwijzigingsplan kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum. Een schriftelijke zienswijze richt u aan stadsdeel Centrum, sector Bouwen en Wonen, afdeling Ruimtelijk Beleid, t.a.v. mevr. J. Bijl, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u op werkdagen een afspraak maken via telefoonnummer (020) 552 4416. Een telefonische afspraak dient uiterlijk één week voor het einde van de terinzageligging te worden gemaakt. Het is niet mogelijk telefonisch uw zienswijze kenbaar te maken.

Amsterdam, 28 juli 2011

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum

(BEANTWOORDE) VRAGEN VAN DE RAAD OVER

- MINDER REGELS (schrappen belemmeringen voor ondernemers en evenementenorganisatoren)
- EFFICIËNT FIETSPARKEREN LANGS HET WATER
- DE VERSCHILLEN IN VOORWAARDEN BIJ HET SPLITSEN VAN WONINGEN TUSSEN WONINGCORPORATIES EN PARTICULIEREN (beantwoord)

+

BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 21 JULI)

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

De hier gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Stadhuis, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

V. Aanvragen om omgevingsvergunning

Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen

Deze kennisgeving en ter inzage legging zijn mede bedoeld als kennisgeving van het voornemen tot het nemen van een besluit zoals bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

- **Brouwersgracht 15** - aanvraag 164526 – ingediend op 8 juli 2011 - voor het maken van een koekoek aan de straatzijde van de Brouwersgracht 15.
- **Marnixkade 103** - aanvraag 165237 - ingediend op 10 juli 2011 - voor het kappen van een Esdoorn op het achtererf van het perceel Marnixstraat 103.
- **Marnixkade 66** - aanvraag 160973 - ingediend op 1 juli 2011 - voor het vervangen van de kozijnen in de voorgevel en in de achtergevel van het gebouw Marnixkade 66.
- **Marnixkade 88** - aanvraag 162233 - ingediend op 5 juli 2011 - voor het aanbrengen van drie balkons en het veranderen van de kozijnen aan de achtergevel van het gebouw Marnixkade 88.
- **Vierwindenstraat 149** - aanvraag 149545 – ingediend op 13 juni 2011 - voor het veranderen van het gebouw Vierwindenstraat 147/149 met behoud bestemming daarvan tot kantoor.

VI. Kennisgeving Ontwerpbesluit Omgevingsvergunningen

Aanvragen, uitgebreide procedure

De volgende ontwerpbesluiten zijn in te zien van **22 juli 2011 tot en met 1 september 2011**:

- **Goudsbloemstraat 129 A** - soort: uitgebreid – aanvraag 27543 - voor interne verbouwing van de keuken van het gebouw Goudsbloemstraat 129A.
- **Haarlemmerstraat 46** - soort: uitgebreid – aanvraag 53468 - voor het veranderen van het gebouw Haarlemmerstraat 46 met behoud van de bestemming daarvan tot winkel en woning.

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het

dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Binnen Dommerstraat 17** - aanvraag 136716 – voor het uitvoeren van funderingswerkzaamheden en onderhoudswerkzaamheden aan de Binnen Dommerstraat 17.
- **Binnen Dommerstraat 19** - aanvraag 137033 – voor het uitvoeren van funderingswerkzaamheden en onderhoudswerkzaamheden aan de Binnen Dommerstraat 19.
- **Palmgracht 65** - aanvraag 138786 – voor het uitvoeren van funderingsherstel van het gebouw Palm - gracht 65.

X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **22 juli 2011 tot en met 1 september 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 11 juli 2011 is verleend:

- **Lijnbaansgracht 338** - aanvraag 133460 - soort: regulier - voor het deels vernieuwen ramen met isolatieglas.

Op 12 juli 2011 is verleend:

- **Rozenstraat 184** - aanvraag 154391 - soort: regulier - voor het maken van een speelplaats in openbaar groen ter hoogte van Rozenstraat 184. Op 12 juli 2011 is verleend:
- **Laurierstraat 187** - aanvraag 120769 - soort: regulier - voor het intern wijzigen van de 1e t/m 3e verdieping van het gebouw Laurierstraat 187 met het behoud van bestemming daarvan tot 2 woningen en het aanbrengen van een dakterras.

+

BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 28 JULI)

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

De hier gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Stadhuis, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

V. Aanvragen om omgevingsvergunning

Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen

Deze kennisgeving en ter inzage legging zijn mede bedoeld als kennisgeving van het voornemen tot het nemen van een besluit zoals bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene Wet Bestuursrecht.

- **Looiersgracht 37** - aanvraag 47655 - ingediend op 5 juli 2011 – voor het vervangen van kozijnen (zie ook het vooroverleg op hetzelfde nummer).

- **Westermarkt 13** - aanvraag 158983 - ingediend op 30 juni 2011 – voor het aanbrengen van reclame. *Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.*

VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Lindengracht 168** - aanvraag 140631 - voor het veranderen van de voorpui van het gebouw Linden - gracht 168.

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).

IX. Buiten behandeling laten van de omgevingsvergunning

De volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn buiten behandeling gelaten:

Op 15 juli 2011:

- **Marnixkade 71** - aanvraag 129959 - soort: regulier - voor het maken van een kelder en het vernieuwen van de achteruitbouw van het gebouw Marnixkade 71.

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van buiten behandeling gelaten omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **29 juli 2011 tot en met 8 september 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 15 juli 2011 is verleend:

- **Marnixstraat 255, 257 en 259** - aanvraag 27683 - soort: regulier - voor interne verbouwing en kozijnvervanging van de gebouwen Marnixstraat 255-257 en 259.

Op 15 juli 2011 is verleend:

- **Marnixstraat 255, 257 en 259** - aanvraag 113790 - soort: regulier - voor het uitvoeren van funderingsherstel in de gebouwen Marnixstraat 255 - 257 en 259.

Op 15 juli 2011 is verleend:

- **Haarlemmerstraat 30** - aanvraag 147064 - soort: regulier - voor het aanbrengen van reclame.

Op 18 juli 2011 is verleend:

- **Binnen Dommerstraat 17** - aanvraag 136716 - soort: regulier - voor het uitvoeren van funderingswerkzaamheden en onderhoudswerkzaamheden aan de Binnen Dommerstraat 17.

Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

XI. Kennisgeving besluiten, uitgebreide procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **29 juli 2011 tot en met 8 september 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 20 juli 2011 is verleend:

- **Haarlemmerdijk 152 en 154** - aanvraag 48176 - soort: uitgebreid - voor het veranderen van de voorgevel van de gebouwen Haarlemmerdijk 152 en 154 .

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit beroep indienen bij Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie. De bovenstaande omgevingsvergunningen staan ook gepubliceerd in de Staatscourant.

Ten overvloede nog het volgende:

Het bezoek- en postadres m.b.t. de Wijkpost is met ingang van 1 juli j.l. veranderd in Elandsgracht 70, 1016 TX.

