

Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

10 mei 2011

NIEUWS

Dankzij de inspanningen van buurtbewoners en –organisaties is nu in ieder geval het onderwerp **Ouderenhuisvesting** geagendeerd voor de commissie Welzijn en Onderwijs van **10 mei a.s.**

Bij dit agendapunt zal ook de commissie Bouwen en Wonen worden uitgenodigd.

Zie ook <http://www.bestuur.centrum.amsterdam.nl> >bestuurskalender

-

- Informatieavond herontwikkeling Groenmarkt

De Groenmarkt wordt opnieuw ontwikkeld.

Hierover organiseert stadsdeel Centrum op donderdag 12 mei een informatieavond.

De Groenmarkt is in het verleden ernstig verontreinigd door grond afkomstig uit het gebied van de voormalige

gasfabriek aan de Marnixstraat (locatie Groenmarkt en Appeltjesmarkt) en moet worden gesaneerd. Om de sanering te kunnen financieren, moet de Groenmarkt herontwikkeld worden.

Nieuwe inrichting

Basisidee voor de herontwikkeling van de Groenmarkt is het terugbouwen van het vierde bouwblok aan de Marnixstraat en nieuwbouw aan de Singelgracht/Groenmarktkade. Verder worden het plantsoentje en de speelplaats teruggebracht. Onder de nieuwbouw aan de Singelgracht/Groen marktkade is ruimte voor één laag parkeren onder de grond. De herontwikkeling van de Groenmarkt vindt plaats na het vertrek van de tijdelijke

huisvesting van zorgcentrum Bernardus (in 2016).

Er moet nu een z.g. investeringsbesluit voorbereid worden. Dit betekent o.a. een stedenbouwkundig programma van eisen, waarin de randvoorwaarden opgenomen waaraan de bebouwing en de inrichting van de openbare ruimte

van de Groenmarkt moeten gaan voldoen

Praat hierover mee tijdens de informatieavond op 12 mei a.s..

Het stadsdeel wil dan graag met u praten over de bebouwing en inrichting van de Groenmarkt vanaf 2016.

Ook wordt u nader ingelicht over de verdere procedure.

Donderdag 12 mei 2011, Wijkcentrum Jordaan & Gouden Reael (Eerste Laurierdwarstraat 6), aanvang 19.30 uur.

Wilt u meer informatie, neem dan contact op met Luitje Douma, assistent-projectmanager, tel. 020 552 4754 of e-mail stadsdeel@centrum.amsterdam.nl t.a.v. Luitje Douma.

Kijk ook op www.centrum.amsterdam.nl > Agendainformatie- en inspraakbijeenkomsten > Mei 2011 > Informatieavond herontwikkeling Groenmarkt(kade).

- Ter inzage: Ontwerp-wijzigingsplan 2e wijziging bestemmingsplan Konijnenstraat (t.b.v. Elandsstraat 44)

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum maakt bekend dat het ontwerp van de 2e wijziging van het bestemmingsplan Konijnenstraat (t.b.v. Elandsstraat 44) **van 22 april 2011 tot en met 2 juni 2011** voor een ieder ter inzage zal liggen in:

- Het Voorlichtingsloket van het Stadhuis, Amstel 1, bel voor openingstijden 14 020 of kijk onder 'contact' op www.centrum.amsterdam.nl;
- het wijzigingsplan is te raadplegen via internet op www.centrum.amsterdam.nl.

Een particulier initiatief voor Elandsstraat 44 is de aanleiding voor het opstellen van dit wijzigingsplan. Het wijzigingsplan maakt het mogelijk om op de locatie een ondergrondse parkeergarage voor 10 parkeerplaatsen te realiseren.

Het ontwerp van het wijzigingsplan bestaat uit planregels en gaat vergezeld van een toelichting. Gedurende de termijn van terinzageligging kunnen belanghebbenden mondeling of schriftelijk zienswijzen over het ontwerp wijzigingsplan kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum. Een schriftelijke zienswijze richt u aan stadsdeel Centrum, sector Bouwen en Wonen, afdeling Ruimtelijk Beleid, t.a.v. mevr. A. Kenter, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam.

Voor het kenbaar maken van een mondelinge zienswijze kunt u op werkdagen een afspraak maken via telefoonnummer 020 552 4416. Een telefonische afspraak dient uiterlijk één week voor het einde van de terinzageligging te worden gemaakt. Het is niet mogelijk telefonisch uw zienswijze kenbaar te maken.

KENNISGEVING

Amsterdam Gay Pride 4 t/m 7 augustus 2011

Stichting ProGay heeft een vergunningaanvraag ingediend om van 4 tot en met 7 augustus 2011 de Amsterdam Gay Pride te organiseren. Het evenement bestaat uit verschillende straat- en pleinfesten in het centrum van Amsterdam. Op zaterdagmiddag 6 augustus vindt volgens traditie de botenparade door de Amsterdamse grachten plaats.

De vergunningaanvraag ligt ter inzage bij het Voorlichtingsloket in het Stadhuis, Amstel 1, geopend van 8.30 – 16.00 uur en is te raadplegen op www.amsterdam.nl.

De burgemeester stelt belanghebbenden die bezwaar hebben tegen het verlenen van een vergunning in de gelegenheid hun zienswijze naar voren te brengen.

Zij kunnen dit doen **vóór 20 mei 2011** bij het Evenementenbureau van de Gemeente Amsterdam, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, of via e-mail: evenementenbureau@bda.amsterdam.nl.

Voor hen die moeite hebben hun zienswijze schriftelijk kenbaar te maken, bestaat de mogelijkheid mondeling te reageren. Men kan hiervoor tijdens kantooruren bellen met het evenementenbureau van de Gemeente Amsterdam op telefoonnummer 14 020.

Kijk voor meer (nieuwe) informatie op www.amsterdam.nl of bel 14 020.

BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 28 APRIL 2011)

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

De hier gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Stadhuis, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

II. Ontwerpbesluiten

Rijksmonumenten

Het volgende ontwerpbesluit is in te zien van **29 april 2011 tot en met 9 juni 2011**:

- **Herenmarkt 4** - aanvraag 03-10-0320 - voor het veranderen van het gebouw Herenmarkt 4 en het vernieuwen van de fundering.

V. Aanvragen om omgevingsvergunning

Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen (Wabo)

De volgende binnengekomen aanvragen zijn in te zien van **29 april 2011 tot en met 12 mei 2011**:

- **Prinseneiland 26** - aanvraag 115673 - ingediend op 12 april 2011 - voor het uitsluitend verwijderen van asbest uit de parkeerruimte van het gebouw Prinseneiland 26.
- **Haarlemmerplein 29** - aanvraag 110797 – ingediend op 5 april 2011 - voor het vervangen van het doek van de markiezen en het plaatsen van een logo.
- **Haarlemmerdijk 6** - aanvraag 111890 - ingediend op 6 april 2011 - voor het plaatsen van een uithangbord.
- **Eerste Looiersdwarstraat 31 / Looiersgracht 40 A-2** - aanvraag 113027 - ingediend op 7 april 2011 – voor het veranderen en verenigen Looiersgracht 40 A-2 en Eerste Looiersdwarstraat 31 met bestemming daarvan tot een woning.
- **Eerste Egelantiersdwarstraat 11** - aanvraag 110619 - ingediend op 4 april 2011 - voor sloopwerkzaamheden t.b.v. de aanvraag om omgevingsvergunning BWT 74038.
- **Elandsgracht 103** - aanvraag 105428 - ingediend op 30 maart 2011 - voor het aanbrengen van een tijdelijk reclamebord tegen de zijgevel van het gebouw Elandsgracht 103.
- **Haarlemmerdijk 149** - aanvraag 114555 – ingediend op 31 maart 2011 - voor het verwijderen van asbest.

VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn (Wabo)

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Elandsgracht 103** - aanvraag 102201 - voor samenvoeging / renovatie.
 - **Westerdoksdiijk 337** - aanvraag 92502 - voor het vergroten van de bestaande dakopbouw.
- Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).*

VIII. Kennisgeving ingetrokken aanvragen (Wabo)

De volgende aanvraag is ingetrokken door de aanvrager:

- **Elandsgracht 103** - aanvraag 105428 - het aanbrengen van een tijdelijk reclamebord tegen de zijgevel van het gebouw Elandsgracht 103.

X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure (Wabo)

De volgende besluiten zijn in te zien van **29 april 2011 tot en met 9 juni 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 15 april 2011 is verleend:

- **Prinsengracht 242** - aanvraag 114400 - soort: omgevingsvergunning initieel - voor het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het pand Prinsengracht 242.

Op 20 april 2011 is verleend:

- **Brouwersgracht 805** - aanvraag 100344 - soort: regulier - voor het plaatsen van twee dakramen aan het dak van het gebouw Brouwersgracht 805.

Geweigerde omgevingsvergunningen

Op 15 april 2011 is geweigerd:

- **Lijnbaansgracht 232** - aanvraag 98926 - soort: regulier - voor het vervangen van de kozijnen van het pand Lijnbaansgracht 232.

Op 20 april 2011 is geweigerd:

- **1e Looiersdwarsstraat 4** - aanvraag 83001 - soort: regulier - voor mengformule.

Op 18 april 2011 is geweigerd:

- **Elandsgracht 103** - aanvraag 70169 - soort: regulier - voor het maken van een dakterras op de uitbouw aan de achterzijde van Elandsgracht 103.

Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

XI. Kennisgeving besluiten, uitgebreide procedure (Wabo)

De volgende besluiten zijn in te zien van **29 april 2011 tot en met 9 juni 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 15 april 2011 is verleend:

- **Lijnbaansgracht 45** - aanvraag 21890 - soort: uitgebreid - voor het intern wijzigen van het hotel op het adres Lijnbaansgracht 45.

Tegen de beschikking kan beroep worden ingesteld door:

- *degenen die zienswijzen hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;*
- *de adviseurs die gebruik hebben gemaakt van de mogelijkheid advies uit te brengen over de ontwerp beschikking;*
- *belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten geen zienswijzen te hebben ingebracht tegen de ontwerp beschikking;*
- *degenen die een zienswijze willen inbrengen tegen de wijzigingen die bij het nemen van het besluit ten opzichte van het ontwerp zijn aangebracht.*

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit beroep indienen bij Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer.

Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

De bovenstaande omgevingsvergunningen staan ook gepubliceerd in de Staatscourant.

-

BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 5 MEI 2011)

V. Aanvragen om omgevingsvergunning Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen (Wabo)

De volgende binnengekomen aanvragen zijn in te zien van **6 mei 2011 tot en met 19 mei 2011**:

- **Anjelijsstraat 57** - aanvraag 117826 - ingediend op 14 april 2011 - voor het bouwen in afwijking van de eerder verleende vergunning BWT 81-10-0296 voor het veranderen en vergroten van de gebouwen Anjelijsstraat 57- 59, waarbij de afwijking bestaat uit het maken van een dakterras op de eerste verdieping.

- **Egelantiersstraat 147** - aanvraag 109658 – ingediend op 19 april 2011 - voor het uitvoeren van gevelrenovatie.

VI. Kennisgeving Ontwerpbesluit Omgevingsvergunningen

Aanvragen, uitgebreide procedure (Wabo)

Het volgende ontwerpbesluit is in te zien van **6 mei 2011 tot en met 16 juni 2011**:

- **Bloemgracht 72** - soort: uitgebreid - aanvraag 992 - voor het uitvoeren van funderingsherstel, het veranderen van de begane grond en eerste verdieping van het gebouw, met bestemming daarvan tot één woning.

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een belanghebbende, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn (Wabo)

De volgende aanvraag is verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Marnixstraat 362** - aanvraag 90095 - voor het maken van een dakterras.

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).

X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure (Wabo)

De volgende besluiten zijn in te zien van **6 mei 2011 tot en met 16 juni 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 14 april 2011 is verleend:

- **Nieuwe Leliestraat 4** - aanvraag 20001 - soort: regulier - voor het maken van een dakterras op het gebouw Nieuwe Leliestraat 4 ten behoeve van de woning.

Op 26 april 2011 is verleend:

- **Egelantiersstraat 172** - aanvraag 16965 - soort: regulier - voor het veranderen van het gebouw Egelantiers - straat 172 met behoud van bestemming daarvan tot twee woningen en het maken van een dakterras.

Geweigerde omgevingsvergunningen

Op 18 april 2011 is geweigerd:

- Westerstraat 114/ Tweede Boomdwarsstraat 19 -

aanvraag 109860 - soort: regulier - voor het verplaatsen van een reclame-uithangbord aan de voorgevel van het bouwgedeelte Westerstraat 114/ Tweede Boom - dwarsstraat 19.

Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

XII. Van rechtswege verleende omgevingsvergunningen (Wabo)

De volgende besluiten zijn in te zien van **6 mei 2011 tot en met 16 juni 2011**:

Op 26 april 2011 is van rechtswege verleend:

- Egelantiersgracht 197-A - aanvraag 19300 – voor het veranderen van het souterrain en de bel-etage van het gebouw Egelantiersstraat 197 en het maken van een dakterras.

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van rechtswege verleende omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

-

ONTVANGEN BESLUITEN VERGUNNINGEN

BOUWVERGUNNINGEN verleend

Bickersgracht 1, BWT 83-09-0018, oprichten bedrijfsgebouw voor 8 kleine industrie functies, 8 parkeerplaatsen en een fietsenstalling (13 apr)

Bickersgracht 282, BWT 81-10-0324, veranderen/vergroten woning (6 apr)

Haarlemmerstraat 110, BWT 81-10-0120, gewijzigde aanvraag, nu alleen voor restauratieve aanpak i.p.v. funderingsherstel, maken nieuw balkon 2^e verdieping en maken dakterras op de uitbouw (20 apr)

2^e Leliedwarsstraat 23, BWT 81-10-0395, veranderen/vergroten/vernieuwen fundering t.b.v. winkel en 3 woningen (29 apr)

Prinseneiland 111-113, BWT 83-10-0005, oprichten bedrijfsgebouw (28 apr)

1^e Tuindwarsstraat 17, BWT 81-10-0225, intern veranderen en aanbrengen dakramen woning (6 apr)

Tuinstraat 203 t/m 217, BWT 82-10-0229, veranderen 8 woningen (28 apr)

BOUWVERGUNNINGEN geweigerd

Groenmarktkade 5 , BWT 83-10-0006, veranderen indeling met bestemming bedrijfruimte en zelfstandige werkplaats (14 apr)

Planciusstraat 11A-F /13A-B /15/17A-F, BWT 81-10-0472, maken dakterras (14 apr)

SPLITSINGSVERGUNNINGEN

Brouwersgracht 127 , BWT 07-10-0024, beslissing aangehouden i.v.m. te treffen voorzieningen binnen 1 jaar na dit besluit (8 apr)

Laurierstraat 46 ,BWT 07-04-0142, in 4 appartementen, waarvan 3 als woning en 1 als bedrijfsruimte gebruikt kunnen worden (14 apr)

SLOOPVERGUNNINGEN

Haarlemmerstraat 110 , BWT 20-10-0087, t.b.v. aanvraag bouwv. BWT 81-10-0120 (20 apr)

2e Leliedwarsstraat 23 , BWT 20-10-0307, t.b.v. aanvraag bouwv. BWT 81-10-0395 (29 apr)

Tuinstraat 203 t/m 207 , BWT 20-10-0297, t.b.v. aanvraag bouwv. BWT 82-10-0229 (28 apr)

MONUMENTENVERGUNNING geweigerd

Planciusstraat 11A-F/13A-B/15/17A-F , BWT 03-10-0354, maken dakterras (14 apr)

xxx