

Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

14 juli 2011

NIEUWS uit de Stadsdeelkrant van 14 juli 2011

Op dinsdag 21 juni jl. waren er twee commissievergaderingen: de commissie Algemene Zaken en de commissie Bouwen en Wonen.

De commissie Algemene Zaken sprak onder meer de stand van zaken rond **klachten registratie Horeca**. D66 vindt het zorgelijk dat bewoners hun klachten 's nachts niet kunnen melden. Dat blijkt echter een misverstand te zijn. Klachten kunnen ook 's nachts worden gemeld op het algemene nummer 14 020. Buiten kantooruren worden bellers dan doorverbonden met een extern callcenter. Dagelijks bestuurder Van Pinxteren komt hier bij een volgende rapportage uitgebreid op terug. Daarnaast deed zij de toezegging om te onderzoeken of het mogelijk is om foto's mee te sturen met het (digitale) klachtenformulier.

In de commissie Bouwen en Wonen werd onder meer gesproken over het voorstel om **bewoners bij verbouwingen te betrekken**. In dit voorstel vraagt de SP aan het dagelijks bestuur om een aantal maatregelen te treffen om de Leidraad Participatie beter voor het voetlicht te brengen en na te leven. In 2010 is door o.a. het Amsterdamse Volkshuisvestingsoverleg, de stadsdelen en de huurdersvereniging een Leidraad gepubliceerd om een handleiding te bieden bij processen van stedelijke vernieuwing. Hierin zijn ook richtlijnen opgenomen om participatie door bewoners te stimuleren. Dagelijks bestuurder Boudewijn Oranje laat de commissie weten dat hij:

- bij gesprekken met woningcorporaties de Leidraad ter sprake brengen en ze zal wijzen op het belang;
- de woningbouwvereniging van de panden in de Palmstraat zal informeren dat de meerderheid van de commissie een sterke voorkeur heeft voor het niet slopen van de panden;
- na de zomer met de woningbouwvereniging gesprekken zal voeren om de commissie bij te praten over de projecten die er spelen; en,
- de commissie binnen zes maanden rapporteert over deze toezeggingen en de stand van zaken over het betrekken van bewoners bij verbouwingen.

De commissie kan zich in deze toezeggingen vinden; een preadvies op het voorstel was onnodig.

KENNISGEVING

Wijzigingsplan 2e wijziging bestemmingsplan

Konijnenstraat e.o. (Elandsstraat 44)

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum maakt bekend, dat het bij besluit van 28 juni 2011 de 2e wijziging van het bestemmingsplan Konijnenstraat e.o. (Elandsstraat 44), heeft vastgesteld.

Een particulier initiatief voor Elandsstraat 44 is de aanleiding voor het opstellen van dit wijzigingsplan. Het wijzigingsplan maakt het mogelijk om op de locatie een ondergrondse parkeergarage voor 10 parkeerplaatsen te realiseren.

Het wijzigingsbesluit, de toelichting, en de regels liggen van **15 juli 2011 tot en met 25 augustus 2011** ter inzage in:

- het Voorlichtingsloket van het Stadhuis, Amstel 1, bel voor openingstijden 14 020 of kijk onder 'contact' op www.centrum.amsterdam.nl;
- het wijzigingsplan is te raadplegen via internet op www.centrum.amsterdam.nl.

Zij die tijdig een zienswijze bij het dagelijks bestuur hebben ingediend, alsmede belanghebbenden die kunnen aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest hun zienswijzen bij het dagelijks bestuur kenbaar te maken, kunnen gedurende de termijn van terinzageligging tegen het besluit tot vaststelling van de 2^e wijziging van het bestemmingsplan Konijnenstraat e.o. (Elandsstraat 44), schriftelijk beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State,

Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Het wijzigingsbesluit treedt in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Indien echter bij de voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State een verzoek om voorlopige voorziening is ingesteld, treedt het wijzigingsbesluit pas in werking wanneer op het verzoek is beslist.

Amsterdam, 14 juli 2011

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum

BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 7 JULI)

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

De hier gepubliceerde aanvragen en ontwerpbesluiten zijn ter inzage gelegd op het Voorlichtingsloket van stadsdeel Centrum, Stadhuis, Amstel 1, geopend op werkdagen van 08.30 tot 16.00 uur.

III. Besluiten

Bouwaanvragen, die mede zijn aangemerkt als een verzoek om ontheffing van het bestemmingsplan (art. 3.23 Wro)

Op 24 juni 2011 is verleend, onderstaande aanvraag is niet in te zien, voor inzien van verleende vergunning kan contact op worden genomen met de behandelend ambtenaar:

- **Marnixkade 41 - 42** - aanvraag 81-10-0482 - voor het uitvoeren van funderingsherstel en het maken van een kelder met koekoeken in het gebouw met behoud van bestemming tot wonen.

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde (verleende) vergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het desbetreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk en in blokletters vermelden, in verband met correspondentie.

Rijksmonumenten

Op 27 juni 2011 is verleend, onderstaande aanvraag is niet in te zien, voor inzien van verleende vergunning kan contact op worden genomen met de behandelend ambtenaar:

- **Herenmarkt 4** - aanvraag 03-10-0320 - voor het veranderen van het gebouw Herenmarkt 4 en het vernieuwen van de fundering.

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde verleende of geweigerde vergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit beroep instellen bij de Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AM Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk en in blokletters vermelden, in verband met correspondentie.

IV. Overige bekendmakingen

Rijksmonumenten

Tegen de volgende ontwerpbesluiten zijn geen zienswijzen ingediend:

- **Herenmarkt 4** - aanvraag 03-10-0320 - voor het veranderen van het gebouw Herenmarkt 4 en het vernieuwen van de fundering .

V. Aanvragen om omgevingsvergunning

- **Brouwersgracht 805** - aanvraag 148755 – ingediend op 9 juni 2011 - voor het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het gebouwgedeelte Brouwersgracht 805.

- **Haarlemmerstraat 30** - aanvraag 147064 – ingediend op 7 juni 2011 - voor het aanbrengen van gevelreclame aan het gebouw Haarlemmerstraat 30H.

- **Marnixstraat 321** - aanvraag 156565 - ingediend op 24 juni 2011 - voor het veranderen van de eerste verdieping van het gebouw Marnixstraat 321 met behoud van de bestemming daarvan tot één woning

- **Prinsengracht 390** - aanvraag 157299 - ingediend op 27 juni 2011 - voor vernieuwen van de kozijnen van de voorgevel van het gebouw Prinsengracht 390.
- **Rozenstraat 184** - aanvraag 154391 - ingediend op 21 juni 2011 - voor het maken van een speelplaats in openbaar groen ter hoogte van Rozenstraat 184.
- **Tuinstraat 155** - aanvraag 157399 - ingediend op 27 juni 2011 - voor het maken van een lighthof, het plaatsen van twee daklichten en het veranderen van de indeling van het gebouw Tuinstraat 155 met bestemming daarvan tot twee woningen.
- **Westerstraat 132** - aanvraag 156403 - ingediend op 24 juni 2011- voor het plaatsen van zonwering aan het gebouw Westerstraat 132.

VI. Kennisgeving Ontwerpbesluit Omgevingsvergunningen

Aanvragen, uitgebreide procedure

De volgende ontwerpbesluiten zijn in te zien van **8 juli 2011 tot en met 18 augustus 2011**:

- **Westerstraat 98** - soort: uitgebreid - aanvraag 130734 - voor het plaatsen van reclame aan de gevel van de Westerstraat 98 -102.

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken

- **Prinsengracht 58** - aanvraag 137375 - het vergroten en het veranderen van het gebouw Prinsengracht 58 met behoud van de bestemming daarvan tot wonen.
- **Vierwindenstraat 62 D** - aanvraag 135144 - het plaatsen van een dakkapel op het gebouwgedeelte Vierwindenstraat 62 D ten behoeve van een woning.

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgevingen van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor b elanghebbende(n).

X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **8 juli 2011 tot en met 18 augustus 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 23 juni 2011 is verleend:

- **Westerstraat 198** - aanvraag 95678 - soort: regulier - voor het veranderen van de derde en vierde verdieping van het gebouw Westerstraat 198 met behoud van bestemming tot wonen.

Op 28 juni 2011 is verleend:

- **Eerste Egelantiersdwarstraat 11** - aanvraag 110619 - soort: regulier - voor slopen t.b.v. de aanvraag om omgevingsvergunning BWT 74038.

Op 29 juni 2011 is verleend:

- **Hazenstraat 64 H** - aanvraag 126692 - soort: regulier - voor het maken van een kelder onder een gedeelte van de achteruitbouw van het gebouw.

Op 29 juni 2011 is verleend:

- **Prinseneiland 26** - aanvraag 115673 - soort: regulier - voor het verwijderen van asbest en het slopen van de constructie die achter de toegangspoort staat van de parkeerruimte van het gebouw Prinseneiland 26.

Geweigerde omgevingsvergunningen regulier

Op 23 juni 2011 is geweigerd:

- **Willemsstraat 188** - aanvraag 126161 - soort: regulier - voor het kappen van een Leylandii, een conifeer, op het perceel Willemsstraat 188A
Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

XI. Kennisgeving besluiten, uitgebreide procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **8 juli 2011 tot en met 18 augustus 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 24 juni 2011 is verleend:

- **Bloemgracht 72** - aanvraag 992 - soort: uitgebreid - voor het uitvoeren van funderingsherstel, het veranderen van de begane grond en 1e verdieping van het gebouw, met bestemming daarvan tot één woning.

Geweigerde omgevingsvergunningen uitgebreid

Op 24 juni 2011 is geweigerd:

- **Houtmanstraat 2 C** - aanvraag 35546 - soort: uitgebreid - voor het veranderen van de bedrijfsruimte naar woonruimte met behoud van de huidige indeling.

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit beroep indienen bij Rechtbank Amsterdam, Sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie. De bovenstaande omgevingsvergunningen staan ook gepubliceerd in de Staatscourant

XIII. Aanvragen om splitsingsvergunning

Aanvragen

De volgende binnengekomen aanvragen zijn in te zien van **8 juli 2011 tot en met 21 juli 2011**:

- **Tuinstraat 155** - aanvraag 07-11-0026 - ingediend op 25 mei 2011 - voor het splitsen van het gebouw Tuinstraat 155 in twee appartementsrechten.

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen kan eenieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

Besluiten

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde (verleende danwel geweigerde) vergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. onder vermelding van het betreffende adres een aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie

BOUWVERGUNNINGEN (PUBLICATIEDATUM 14 JULI)

Aanvragen om bouw- en/of monumentenvergunning

V. Aanvragen om omgevingsvergunning Kennisgeving nieuw ingediende aanvragen

Deze kennisgeving en ter inzage legging zijn mede bedoeld als kennisgeving van het voornemen tot het nemen van een besluit zoals bedoeld in artikel 4:8 van de Algemene Wet Bestuursrecht

- **Nieuwe Leliestraat 26** - aanvraag 153345 – ingediend op 20 juni 2011 – voor het maken van een dakterras

- **Noordermarkt 1** - aanvraag 160500 - ingediend op 1 juli 2011 - voor het verwijderen van asbesthoudende materialen in het gebouw

- **Palmgracht 65** - aanvraag 138786 - ingediend op 23 mei 2011 - voor het uitvoeren van funderingsherstel van het gebouw Palmgracht 65.

- **Prinsengracht 116/Egelantiersgracht 7** – aanvraag 149880 - ingediend op 14 juni 2011 - voor het veranderen van de begane grond en kelder van het gebouw Prinsengracht 116,118 en de begane grondverdieping van het gebouw Egelantiersgracht 7 met bestemming daarvan tot museum en winkel.

- **Tweede Rozendwarsstraat 8** - aanvraag 152827 - ingediend op 18 juni 2011 - voor het oprichten van een gebouw na sloop van het gebouw 2e Rozendwarsstraat 8 met bestemming daarvan tot bedrijfsruimte(winkel) en één woning.

- **Diverse locaties rayon West** - aanvraag 160605 - ingediend op 1 juli 2011 - voor het kappen van vijftien bomen in de openbare ruimte van rayon West van stadsdeel Centrum, in verband met veiligheidsoverwegingen en beheer, het gaat om de volgende bomen en locaties:

- Ulmus minor - Korte Marnixkade t.h.v. huisnummer 6
- Ulmus ‘Dodoens’ - Haarlemmerplein t.h.v. huisnummer 68-82
- Sophora japonica - Karthuizersstraat t.h.v. huisnummer 131-143
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Brouwersgracht t.h.v. huisnummer 151
- Ulmus minor - Prinsengracht t.h.v. huisnummer 148
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Westermarkt t.h.v. huisnummer 64
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Rozengracht t.h.v. huisnummer 50
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Elandsgracht t.h.v. huisnummer 1
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Egelantiersgracht t.h.v. huisnummer 80
- Ulmus minor - Lauriergracht t.h.v. huisnummer 148
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Keizersgracht t.h.v. huisnummer 404
- Aesculus carnea ‘Briotii’ - Nieuwe Teertuinen t.h.v. huisnummer 24
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Keizersgracht t.h.v. huisnummer 454
- Ulmus x hollandica ‘Vegeta’ - Leliegracht t.h.v. huisnummer 23
- Ulmus glabra - Molenpad t.h.v. huisnummer 13

VI. Kennisgeving Ontwerpbesluit Omgevingsvergunningen

Aanvragen, uitgebreide procedure

De volgende ontwerpbesluiten zijn in te zien van **15 juli 2011 tot en met 25 augustus 2011**:

- **Eerste Laurierdwarsstraat 20** - soort: uitgebreid - aanvraag 79545 – voor het herstellen van de achtergevel, plaatsen van 3 nieuwe ramen, vervangen van een bestaand raam en het deels wijzigen van de indeling van de indeling van het gebouw 1e Laurierdwarsstraat 20.

- **Leidsegracht 82** - soort: uitgebreid - aanvraag 58070 - voor het in pandig verbouwen van het gebouw Leidsegracht 82.

Ten aanzien van de hierboven gepubliceerde aanvragen en kennisgevingen van de ontwerpbesluiten kan een ieder, binnen de termijn van terinzagelegging, zijn zienswijze schriftelijk kenbaar maken aan het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, te richten aan: stadsdeel Centrum, Sector Bouwen en Wonen, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam, onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

VII. Kennisgeving verlengen beslistermijn

De volgende aanvragen zijn verlengd met een beslistermijn van 6 weken:

- **Brouwersgracht 102** - aanvraag 133914 – voor het aanbrengen van een constructie ter bescherming van een woonschip

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van verlengen beslistermijn kan er geen bezwaar worden ingediend. Is uitsluitend een kennisgeving voor belanghebbende(n).

IX. Buiten behandeling laten van de omgevingsvergunning

De volgende aanvragen om omgevingsvergunning zijn buiten behandeling gelaten:

Op 25 mei 2011:

- **Brouwersgracht 677** - aanvraag 10548 - soort: uitgeuitgebreed - voor het vervangen van het glas in de kozijnen van de vierde etage van het gebouw Brouwersgracht 667 met behoud van bestemming daarvan tot woning..

Op 30 juni 2011:

- **Bickersgracht 20** - aanvraag 76560 - soort: uitgebreid - voor het maken van achterzetramen in het gebouwgedeelte Bickersgracht 20.

Ten aanzien van de hierboven genoemde kennisgeving van een buiten behandeling gelaten omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, Sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. onder vermelding van het betreffende adres en aanvraagnummer. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie.

X. Kennisgeving besluiten, reguliere procedure

De volgende besluiten zijn in te zien van **15 juli 2011 tot en met 25 augustus 2011**:

Verleende omgevingsvergunningen

Op 30 juni 2011 is verleend:

- **Brouwersgracht 805** - aanvraag 148755 - soort: regulier - voor het verwijderen van asbesthoudende materialen uit het gebouwgedeelte Brouwersgracht 805.

Op 1 juli 2011 is verleend:

- **Prinseneiland 50 2** - aanvraag 81901 - soort: regulier - voor het verbouwen van Prinseneiland 50.

Op 1 juli 2011 is verleend:

- **Haarlemmerstraat 116 t/m 120** - aanvraag 58094 - soort: regulier - voor het bouwen in afwijking van de eerder verleende bouwvergunning BWT 81-09-0214 voor het veranderen van het gebouw met bestemming daarvan tot hotel en woningen waarbij de afwijking bestaat uit het veranderen van de kap.

Op 4 juli 2011 is verleend:

- **Marnixkade 79** - aanvraag 128314 - soort: regulier - voor het inpandig verbouwen van de 1e verdieping t/m zolderverdieping, samenvoegen van de 1e en 2e verdieping met behoud ervan tot woning, plaatsen van een dakraam en het vergroten van de dakkapel van het gebouw Marnixkade 79.

Op 4 juli 2011 is verleend:

- **Marnixstraat 196** - aanvraag 136247 - soort: regulier - voor het gebruik van de bewonersgarage gelegen op de begane grond van perceel Marnixstraat 196 voor 3 stallingplaatsen.

Op 4 juli 2011 is verleend:

- **Tichelstraat t/o 1** - aanvraag 150656 - soort: regulier - voor het kappen van twee bomen (zaailingen) van het soort Ulmus (iep) in de geveltuin, in de openbare ruimte tegen Tichelstraat 1.

Op 5 juli 2011 is verleend:

- **Noordermarkt 1** - aanvraag 160500 - soort: regulier - voor het verwijderen van asbesthoudende materialen in het gebouw Noordermarkt 1.

Op 6 juli 2011 is verleend:

- **Egelantiersgracht 79 t/o** - aanvraag 150755 - soort: regulier - voor het kappen van een dode Iep in de parkeerzone, openbare ruimte Egelantiersgracht t/o 79

Ten aanzien van de hierboven genoemde mededelingen van (verleende of geweigerde) omgevingsvergunningen kunnen belanghebbenden binnen 6 weken na de datum van het besluit bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Centrum, sector Middelen, Afdeling Bestuurlijke en Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Graag uw naam en adres duidelijk in blokletters vermelden, dit in verband met correspondentie..