

Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

21 oktober 2010

(verschijnt in principe om de twee weken op donderdag, afhankelijk van de hoeveelheid beschikbare informatie).

-

NIEUWS

- **Wijziging Bijzondere inspraakprocedure ruimtelijke ordening.** Reden: de invoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht per 1 oktober 2010, waarmee **ruim 25 vergunningen op het gebied van bouwen, wonen, ruimte en milieu vervangen** zijn door één nieuwe vergunning: de omgevingsvergunning.

Zie ook www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

- **Aanleg nieuw zebrapad Grote Bickersstraat tijdens de Herfstvakantie** Bij de Montessorischool wordt de straat afgesloten voor verkeer. Voetgangers en lopende fietsers kunnen het Realeneiland via de Zandhoekbrug bereiken. De rest wordt omgeleid.

Voor vragen: L. Barto, 06 5392 8192 of I. Visser, 0202 552 4388

- **Start nieuwbouw Elandsstraat 101 vertraagd**

Voor meer informatie: projectmanager A. Baas, sector Bouwen en Wonen, 020-5524515 of assistent-projectmanager mevrouw L. Douma, 020-5524754. Zie ook de website-informatie op www.centrum.amsterdam.nl – Projecten – Alle projecten – Elandsstraat 101

- **Uitbreiding autodateplaatsen Greenwheels** bij Westerdok 1 en Westerdok 790.

Besluit ter inzage bij Voorlichtingsloket Stadhuis; eventuele bezwaren vóór 12 november 2010.

- **Grondige opknappbeurt/autovrij maken 3 dwarsstraten Noord-Jordaan**

t.w. 2^e Anjeliërdwarsstraat, 2^e Tuindwarsstraat, 2^e Egelantiersstraat en aangrenzende kruisingen. Uitvoering gepland tot 5 november 2010.

- **Subsidieaanvraag zonnepanelen** start 18 oktober 2010, via www.zonopjedak.nl

- **Subsidie voor het veiliger maken van uw bedrijf.** Ondernemers kunnen vóór 1 januari 2011 zijn ingediend. Informatie en procedure www.amsterdam.nl/ondernemen - Veilig ondernemen.

- **Gratis per rondvaartboot naar de markt op 23 oktober a.s.** In het kader van het nationale 1001-markten-festival. Vaarroutes www.centrum.amsterdam.nl, Info: www.hbd.nl

-

RAADSVERGADERINGEN

Wijkraad:

- Wijkraadverkiezingen: informatie Wijkcentrum d'Oude Stadt, tel. 020-6382205 of via e-mail wijkcentrum@oudestadt.nl of www.oudestadt.nl

Stadsdeelraad:

- Commissie Openbare ruimte, 2 november 2010, 20.00 uur, Stadhuis De Rooszaal (0239)

Op de agenda Bomenbeleidsplan, Milieuprogramma, Hotelboten, Utrechtsestraat

- Vergaderingen zijn zowel live als achteraf te bekijken via www.centrum.amsterdam.nl

Vragen en voorstellen van de raad (zie www.centrum.amsterdam.nl/raad,

Recente vragen o.a. over

-

HORECA

- (zienswijzen schriftelijk vóór 4 november 2010, afd. Vergunningen Gebruik, stadsdeel Centrum, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam)

Rozengracht 28 Exploitant van De Gouden Florijn vraagt uitbreiding bestaand terras aan gevelzijde. Openingstijden 07.00-01.00 uur, in het weekend 07.00-0.00 uur.

- (ontwerpbesluit bouwaanvraag in te zien tot en met 25 november 2010)

Marnixstraat 394 en Leidsekade 91 veranderen grand café tot zelfstandig horeca (?)

-

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN (zie ook onder NIEUWS)

- (in te zien tot en met 4 november 2010)

Lindengracht 62-III , aanvraag 242 waar de aanvraag op betrekking heeft werd niet vermeld; ik hoop deze week telefonisch een toelichting te krijgen over deze wijze en status berichtgeving (AM)

-

ONTHEFFING VAN DE WET OP DE RUIMTELIJKE ORDENING

Elandsstraat 133 veranderen bestemming gebouw naar parkeergarage (verleend 4 okt)

-

AANVRAAG KAPVERGUNNING

(aanvragen in te zien tot en met 18 november 2010)

Egelantiersstraat125 A kappen 1 kronkelwilg vanwege te groten omvang in kleine tuin

Lindengracht 146 Kappen van 1 lijsterbes vanwege scheefstand en slechte staat v.d. boom

-

VERLEENDE KAPVERGUNNINGEN

-(evt. bezwaren tot 18 november 2010 bij het Dagelijks bestuur van het Stadsdeel, Sector Middelen/BJZ, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam)

Lauriergracht 51-65 - Kappen van 1 beuk vanwege bovengrondse groeiconcurrentie met nevenstaande linde

Marnixstraat 41 kappen van 1 treurwilg i.v.m. schade aan beschoeiing en riolering.

.

-

AANVRAAG BOUWVERGUNNING

- (in te zien tot en met 28 oktober 2010)

Goudsbloemstraat 42 maken achteruitbouw t.b.v. keuken van de woning

Haarlemmerstraat 46 funderingsherstel

Marnixstraat 148 vernieuwen gebouw, plaatsen installaties op dak politiebureau

Palmgracht 59 vervangen kozijnen in voor-en achtergevel bel-etage

Westerstraat 14 veranderen voorgevel begane grond t.b.v. winkel

- (in te zien tot en met 4 november 2010)

Brouwersgracht 288 veranderen kap v.h. gebouw woning

Lijnbaansgracht 91 vernieuwen rechter zijgevel t.b.v. de woning

Lindengracht 221 A-C maken balkon aan achtergevel 3^e verdieping + maken dakterras t.b.v. de woning op 3^e en 4^e verdieping

Marnixstraat 305 aanbrengen reclame aan gevel

Noorderstraat 74 aanbrengen uithangbord aan voorgevel

Prinsengracht 320 A-D maken dakterras op achter-uitbouw t.h.v. 4^e verdieping

-

BOUWVERGUNNING VERLEEND

Bloemstraat 116 plaatsen kozijn, wijzigen indeling begane grond, vergroten entresol t.b.v. van één woning (22 sept)

Brouwersgracht 112 veranderen woning 1^e verdieping (7 okt)

Brouwersgracht 151 interne veranderingen, wijzigen kozijnen voorgevel, aanbrengen twee dakterrassen t.b.v. bedrijfsruimte en woning (1 okt)

Egelantiersgracht 197 A funderingsherstel, veranderen woning (20 sept)

Leidsegracht 16 A/F veranderen trappenhuis+2^e verdieping t.b.v. één woning (1 okt)

Marnixkade 17 funderingsherstel, veranderen begane grond woning (1 okt)

Nieuwe Leliestraat 134 aanbrengen dakraam, vergroten dakkapel, intern veranderen 3^e – en zolderverdieping met bestemming verblijfsruimte (22 sept)

Raamstraat 11 vervangen garagedeur (1 okt)

Vinkenstraat 175-181 B veranderen begane grond woningen en verzorgingshuis (5 okt)

Westerstraat 14 veranderen begane grond in winkel (8 okt) (zie onder aanvraag B.)

-

BOUWVERGUNNING GEWEIGERD

Haarlemmerdijk 1 omkassen bestaande airco unit voorgevel t.b.v. winkel (6 okt)

-

INGETROKKEN BOUWVERGUNNING

Reden: geen begin gemaakt mer werkzaamheden of niet tijdig voortgezet

Haarlemmerdijk 161-163 (22 sept)

-

OVERIGE BESLUITEN T.A.V. AANVRAAG BOUWVERGUNNING

Herenmarkt 4 beslissing aangehouden (20 sept)

Lijnbaansgracht 57 besluit verdaagd tot 23 november 2010

Looiersgracht 40 besluit verdaagd tot 5 november 2010

Passeerdersstraat 47-D idem tot 24 november 2010

-

AANVRAAG BOUWVERGUNNING, TEVENS VERZOEK TOT WIJZIGING BESTEMMINGSPLAN

-(aanvraag in te zien tot en met 28 oktober 2010)

Nieuwe Leliestraat 159-C maken dakterras t.b.v. onderliggende woning

-(aanvraag in te zien tot en met 4 november 2010)

Brouwersgracht 280/Baanbrugsteeg 11 aanbrengen dakkapellen linker zijdakvlak

Egelantiersstraat 49 veranderen indeling zolder, aanbrengen dakramen in linker- en rechter dakvlak t.b.v. woning

Marnixstraat 305 aanbrengen reclame aan gevel

-(ontwerpbesluit in te zien tot 10 november 2010)

Herenmarkt 20 maken dakterras op woning

Noorderstraat 83-85 veranderen balkons voorgevel woningen

-(ontwerpbesluit in te zien tot en met 25 november 2010)

Marnixstraat 394 en Leidsekade 91 veranderen grand café tot zelfstandig horeca (?)

Prinseneiland 10 veranderen gevel om een garage te realiseren

BOUWVERGUNNING, TEVENS VERZOEK TOT WIJZIGING BESTEMMINGSPLAN

- *(verleend)*

Brouwersgracht 151 afwijkend interne veranderingen, wijzigen kozijnen in voorgevel, aanbrengen 2 dakterrassen (1 okt)

Elandsgracht 59 funderingsherstel, vergroten gebouw tot één winkel en 3 woningen (11 okt)

- *(geen zienswijzen ingediend tegen)*

Grote Bickersstraat 71 mengen horeca/atelier en winkel

Terrein prinseneiland 10/10A-B plaatsen hijskraan op het terrein

-

AANVRAAG MONUMENTENVERGUNNING

- *(ontwerpbesluiten in te zien tot en met 4 november 2010)*

Lijnbaansgracht 340/341A-E vernieuwen fundering, verandering gebouwen

Planciusstraat 11 A-F/ 13 A-B/ 15 / 17 A-F maken dakterras

- *(ontwerpbesluit in te zien tot en met 10 november 2010)*

Prinseneiland 63 A-G aanbrengen dakkapel

- *(ontwerpbesluiten in te zien tot en met 18 november 2010)*

Bloemgracht 65/67/69/71 A-F veranderen achterbebouwing

Bloemstraat 65 funderingsherstel woning

Lauriergracht 114 gedeeltelijk veranderen zolderverdieping

Nieuwe Leliestraat 137 veranderen in één woning

Tuinstraat 76 vergroten tot één woning

- *(ontwerpbesluit in te zien tot en met 25 november 2010)*

Haarlemmerdijk 6 wijzigen indeling en voorgevel begane grond, aanbrengen installatie met afvoer aan achtergevel

Haarlemmerstraat 92-94 veranderen indeling gebouwgedeelten

Tuinstraat 76 vergroten gebouwgedeelte t.b.v. de woning

- *(ontwerpbesluiten in te zien tot en met 2 december 2010)*

Brouwersgracht 280/Baanbrugsteeg 11 aanbrengen dakkapellen in linker zijdakvlak

1^e Rozendwarsstraat 13 funderingsherstel

-

MONUMENTENVERGUNNING VERLEEND

Brouwersgracht 103 veranderen gebouw (20 sept)

Brouwersgracht 112 intern veranderen 1^e verdieping (18 aug)

Brouwersgracht 280 aanbrengen lift (30 sept)

Brouwersgracht 280/Baanbrugsteeg 11 aanbrengen dakkapellen in linker zijdakvlak

Herenmarkt 4 veranderen gebouw en vernieuwen fundering (20 sept)

Lauriergracht 116 funderingsherstel linkerzijvleugel (23 sept)

Lauriergracht 116 cascoherstel en veranderen indeling linkerzijvleugel (23 sept)

Leidsegracht 16 A/F veranderen trappenhuis en 2^e verdieping (1 okt)

-

SLOOPVERGUNNING VERLEEND

Bloemgracht 166 asbest verwijderen (1 okt)

Egelantiersgracht 197 A t.b.v. aanvraag bouwvergunning (20 sept)

Haarlemmer Houttuinen 39 asbest verwijderen (28 sept)

Lauriergracht 116 – IV asbest verwijderen vierde verdieping (29 sept)

Lauriergracht 116 Linkervleugel asbest verwijderen (29 sept)

1^e Leliedwarsstrat 5 t.b.v. bouwvergunning (5 okt)

Nieuwe Leliestraat 40-A idem (5 okt)
Prinsengracht 422 idem (6 okt)
Marnixkade 17 t.b.v. bouwvergunning (1 okt)

-

DWANGSOM

Egelantiersstraat 1 m.b.t. niet voldoen aan eis het dakterras te verwijderen
Lindenstraat 1 m.b.t. herstellen vorm, kleur, materiaal, detaillering ramen overeenkomstig redelijke eisen van welstand en geen monumentale onderdelen worden aangetast.
Prinsengracht 10 voor het treffen van voorzieningen i.v.m. de gebrekkige staat van het pand.
Raamstraat 29 betreffende het niet voldoen aan de 'toepasselijke' voorschriften

-

DIENST BINNENWATERBEHEER

Bloemgracht, Brouwersgracht, Egelantiersgracht, Prinseneilandgracht, Prinsengracht, Singelgracht, Westerdok, na 26 oktober 2010: lichten aantal gezonken vaartuigen.

TER INZAGE

Hierboven vermelde besluiten met betrekking tot de Jordaan zijn in te zien bij het wijkcentrum, lokatie 1^e Laurierdwardsstraat 6. De besluiten over de Gouden Reael/Westelijke eilanden kunt u inzien bij het wijkcentrum, lokatie Haarlemmerstraat 132-136. In het wijkcentrum liggen ook (buurt)kranten, tijdschriften en nieuwsbrieven ter inzage. Een overzicht hiervan vindt u onder Nieuws & Wijkpost: www.jordaangoudenreael.nl.

Vragen of reacties naar aanleiding van deze Wijkpost kunt u richten aan Anneke van de Meene: wijkpost@jordaangoudenreael.nl