

Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reael

2 december 2010

(verschijnt in principe om de twee weken op donderdag, afhankelijk van de hoeveelheid beschikbare informatie).

-

NIEUWS

- **Wijziging Bijzondere inspraakprocedure ruimtelijke ordening.** Reden: de invoering van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (WABO) per 1 oktober 2010, waarmee ruim 25 vergunningen op het gebied van bouwen, wonen, ruimte en milieu vervangen zijn door één nieuwe vergunning: de omgevingsvergunning.

Zie ook www.amsterdam.nl/omgevingsvergunning

Voorzover op dit moment is te overzien volgt op een aankondiging in het Stadsdeelnieuws (zie onder Omgevingsvergunningen) vrij snel en besluit van het stadsdeel. Dit wordt dan ook weer gepubliceerd in het stadsdeelnieuws met vermelding van de geplande werkzaamheden en een bezwarentermijn van 6 weken na deze publicatie .

Ook de procedure voor bezwaren is gewijzigd: deze moeten nu worden ingediend bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AM Amsterdam.

- **Wijziging bestemmingsplan Westelijke eilanden t.h.v. Bickersgracht 1** betreft realisatie 8 inpandige parkeerplaatsen, waar na sloop een bedrijfsgebouw met 8 lichte industrie-functies, 8 parkeerplaatsen en een fietsenstalling worden gebouwd. Besluit is genomen op 9 november 2010

In te zien tot en met 23 december 2010 bij Voorlichtingsloket Stadhuis of kijk onder contact op www.centrum.amsterdam.nl. Wijzigingsplan ook in te zien op www.centrum.amsterdam.nl

- Sinterklaasfeest op Kinderboerderij de Dierencapel

Zaterdag 4 december van 12 - 15 uur, Bickersgracht 207. Gratis toegang

Kinderboerderij de Dierencapel vier tdeze middag dat de Sint weer in het land is. Er is een kleurwedstrijd met een leuke prijs om te winnen en je kunt lekker chocomel drinken en pepernoten eten. Als er hard genoeg gezongen wordt komen er misschien ook wel pieten op het feest!

.

-

RAADSVERGADERINGEN

Wijkraad:

- Verslag van de wijkraadvergadering van 30 augustus 2010 staat op de website van het Wijkcentrum Jordaan/Gouden Reael.

-

Stadsdeelraad:

Vragen

■ Van GroenLinks over de voorgenomen verkoop van vastgoedobjecten op de Keizersgracht en het Entrepotdok.

■ Van D66 over de 'witte vlek' (gebied waar geen parkeervergunning verleend wordt) op het Haarlemmerplein.

Zowel de voorstellen als de schriftelijke vragen en de antwoorden hierop zijn te vinden op www.centrum.amsterdam.nl/raad.

Vergaderingen zijn zowel live als achteraf te bekijken via www.centrum.amsterdam.nl

Commissie Openbare Ruimte Dinsdag 7 december, 20.00 uur Stadhuis, De Rooszaal (0239)
Op de agenda o.a.: Fietsparkeren

-

AANVRAGEN OMGEVINGSVERGUNNINGEN (zie ook onder NIEUWS)

- (in te zien tot en met 9 december 2010 bij Voorlichtingsloket Stadhuis, 8.30-16.00 uur)

Haarlemmerstraat 49 aanvraag nr. 5066

Nieuwe Teertuinen 37 nr. 6479

Prinseneiland 40 nr. 25783

Raamdwardsstraat 6 nr. 7172

Raamstraat 29 2 nr. 17995

Rozengracht 251 H nr. 19355

Rozenstraat 112 nr. 20355

Rozenstraat 121/123 nr. 20853

- (in te zien tot en met 16 december 2010)

2^e Anjeliërsdwardsstraat 7 nr. 10156

Brouwersgracht 258 nr. 26843

Laurierstraat 183 A-B nr. 14237

Leidsegracht 17 nr. 22061

Marnixstraat 237 nr. 16567

Prinseneiland 24 nr. 23443

Prinsengracht 332 nr. 25406

Rozengracht 251 nr. 19355

AANVRAAG OMGEVINGSVERGUNNING GEWEIGERD

Palmstraat 3 nr. 12167, maken dakterras

-

SPLITSINGSVERGUNNING

- (aanvraag in te zien tot en met 9 december 2010)

Elandsgracht 101 splitsen in 4 appartementen, waarvan 3 woningen

- (verleend op 12 november 2010)

Lindengracht 171 in 4 appartementen, waarvan 3 woningen en 1 bedrijfsruimte

-

AANVRAAG BOUWVERGUNNING T.B.V. SAMENVOEGEN WONINGEN

- (aanvraag in te zien tot en met 9 december 2010)

Boomstraat 12 veranderen begane grond woning en samenvoegen woningen Boomstraat 12
1-hoog en 2-hoog t.b.v. bedrijfsruimte en één woning, maken dakteras op achterzijde uitbouw
begane grond

- (aanvraag verleend dd. 8 november 2010)

1^e Tuindwardsstraat 7A / 9A samenvoeging tot 1 woning (8 nov)

**AANVRAAG BOUWVERGUNNING, TEVENS VERZOEK TOT WIJZIGING
BESTEMMINGSPAN**

- (aanvragen in te zien tot en met 9 december 2010)

Brouwersgracht 280 aanbrenge lift

Lijnbaansgracht 164 vergroten bedrijfsruimte

Westermarkt 23 wijzigen lichtreclame aan voorgevel begane grond
- *(aanvraag in te zien tot en met 16 december 2010)*
Nieuwe Leliestraat 159 C maken dakterras

AANVRAAG BOUWVERGUNNING VERLEEND

Boomstraat 13/15/17 oprichten gebouw met 12 i.p.v. 10 woningen (11 nov)
Herenmarkt 20 maken dakterras (3 nov)
Lauriergracht 116 funderingsherstel linkerzijvleugel (9 nov)
Lauriergracht 116 cascoherstel en intern veranderen linkerzijvleugel (16 nov)
Looiersgracht 40 veranderen 1^e t/m 4^e verdieping tot 2 woningen (4 nov)
Marnixstraat 366 3 balkons aan achtergevel, twee daklichten (12 nov)
Noordermarkt 34 aanbrengen/veranderen trappen woning (5 nov)

OVERIG M.B.T. AANVRAGEN BOUWVERGUNNING

Haarlemmerdijk 184 , aangehouden tot monumentenvergunning (17 nov)
Boomstraat 84 niet in behandeling genomen, niet voldoen aan vereisten (4 nov)
Haarlemmerdijk 94 idem (4 nov)
Nieuwe Teertuinen 35 idem (8 nov)
AANVRAAG BOUWVERGUNNING GEWEIGERD
Goudsbloemstraat 108 vergroten gebouw (3 nov)
Marnixstraat 321 veranderen zolder in 1 woning (8 nov)

-

AANVRAAG MONUMENTENVERGUNNING

- *(ontwerpbesluit in te zien tot en met 23 december 2010)*
Nieuwe Leliestraat 84 veranderen gebouw
- *(ontwerpbesluiten in te zien tot en met 30 december 2010)*
Bloemstraat 114 veranderen begane grond en 1^e verdieping
Brouwersgracht 39 en 41 veranderen gebouwgedeelten
Haarlemmerstraat 46 funderingsherstel
- *(ontwerpbesluit in te zien tot en met 6 januari 2011)*
1^e Rozendwarsstraat 15 vernieuwen fundering
Westerstraat 130 vernieuwen kozijnen voorgevel 2^e en 3^e verdieping
- *(ontwerpbesluit in te zien tot en met 13 januari 2011)*
Binnen Brouwersstraat 7 en 7 A geheel vernieuwen fundering

MONUMENTENVERGUNNING VERLEEND

Haarlemmerstraat/brug Korte Prinsengracht (Eenhoornsluis) restaureren lichtmasten
nrs. 125 en. 31964 (11 nov)
Lauriergracht 116 veranderen indeling begane grond na funderingsherstel (9 nov)
Lijnbaansgracht 57 veranderen gebouw (4 nov)
Lijnbaansgracht 340/341 A-E vernieuwen funderingen, veranderingen (11 nov)
Noordermarkt 30 restauratie woning (1 nov)

MONUMENTENVERGUNNING OVERIG

Geen zienswijzen tegen:

Binnen Brouwersstraat 7 en 7A geheel vernieuwen fundering

Haarlemmerdijk 6 wijzigen indeling en voorgevel begane grond, aanbrengen installatie met afvoer aan achtergevel

Haarlemmerstraat 92-94 veranderen indeling

Herenmarkt 20 maken dakterras t.b.v. onderliggende woning

Lijnbaansgracht 340 / 341 A-E vernieuwen fundering, veranderen gebouw

1^e Rozendwarsstraat 13 uitvoeren funderingsherstel

Tuinstraat 76 veranderen/vergroten woning

Geweigerd:

Prinseneiland 63 A-G aanbrengen dakkapel (16 nov)

Ingetrokken:

Planciusstraat 15 (11 nov)

-

SLOOPVERGUNNING VERLEEND

Brouwersgracht 112 verleend t.b.v. aanvraag bouwvergunning (3 nov)

Lauriergracht 116 t.b.v. funderingsherstel linkervleugel (9 nov)

Lauriergracht 16 t.b.v. aanvraag bouwvergunning (15 nov)

Lindengracht 249 idem (9 nov)

Looiersgracht 40 idem (4 nov)

1^e Tuindwarsstraat 7A/ 9A idem (8nov)

AANVRAAG SLOOPVERGUNNING AANGEHOUDEN TOT BOUWVERGUNNING

Marnixkade 33 t/m 38 en 1^e Marnixplantsoen 1/3 t.b.v aanvraag bouwvergunning (8 nov)

Palmgracht 59 idem (11 nov)

-

DWANGSOMMEN TOT HET TREFFEN VAN VOORZIENINGEN

Binnen Dommerstraat 17 gebreken a.h. pand niet tijdig opgeheven (11 nov)

Binnen Dommerstraat 19 idem (11 nov)

Haarlemmerstraat 98 idem (17 nov)

Nieuwe Leliestraat 23 gevaarlijke situatie a.g.v. scheuren in muren en voorgevel (1 nov)

DWANGSOM overig

Grote Bickersstraat 23 verboden hotelmatige verhuuractiviteiten staken en woning als woornruimte door één huishouden in gebruik laten nemen binnen 2 weken (8 nov)

Leidsegracht 45 zonder omgevingsvergunning aangebrachte ramen in gevel souterrain moeten verwijderd worden en gevel moet teruggebracht in legale toestand (8 nov)

-

DIENST BINNENWATERBEHEER

- (vergunningsaanvraag in te zien tot en met 15 december 2010)

Westerdok 31, woonboot Grote Beer Vervanging door een reeds bestaande woonboot.

TER INZAGE

Hierboven vermelde besluiten met betrekking tot de Jordaan zijn in te zien bij het wijkcentrum, lokatie 1^e Laurierdwarstraat 6. De besluiten over de Gouden Reael/Westelijke eilanden kunt u inzien bij het wijkcentrum, lokatie Haarlemmerstraat 132-136.

In het wijkcentrum liggen ook (buurt)kranten, tijdschriften en nieuwsbrieven ter inzage. Een overzicht hiervan vindt u onder Nieuws & Wijkpost: www.jordaangoudenreael.nl.

Vragen of reacties naar aanleiding van deze Wijkpost kunt u richten aan Anneke van de Meene: wijkpost@jordaangoudenreael.nl