

# Wijkpost Wijkcentrum Jordaan en Gouden Reel

7 mei 2010

(verschijnt in principe om de twee weken op donderdag, tenzij onvoldoende informatie beschikbaar is)

## AGENDA'S EN VERSLAGEN WIJKRAADVERGADERINGEN

Laatst geplaatst op de website: verslag vergadering 1 februari 2010

(zie hiervoor: [www.jordaangoudenreel.nl](http://www.jordaangoudenreel.nl) )

-

## NIEUWS

- **1<sup>e</sup> Wijziging Bestemmingsplan Haarlemmerbuurt t.b.v. Haarlemmerstraat 116/118/120**

Ter inzage van 16 april tot en met 27 mei 2010

-

## AANVRAAG EVENEMENTENVERGUNNING

**Zandhoek 14, restaurant De Gouden Reel** viering Quatorze Juillet, 14 juli 2010

Van 17.00 tot 23.00 uur

-

**AANVRAGEN KAPVERGUNNING** (ter inzage tot 26 mei 2010)

**Binnentuin Keerpunt** - Kappen van 2 bomen vanwege herprofilering en nieuw speelterrein;

**Willemsstraat 27** - Kappen van 1 iep en 1 prunus vanwege standplaats dicht tegen gevel en aantasting zwammen.

-

**VERLEENDE KAPVERGUNNINGEN** (bezwaren tot 10 juni 2010)

**Tweede Tuindwarsstraat /Tuinstraat en Tweede Egelantiersdwarsstraat thv. 15**

Kappen van 1 iep en 1 peer vanwege herinrichting en schade aan gevels;

**Vinkenstraat 150** - Kappen van 1 iepen zaailing vanwege schade aan regenpijp en gevel.

Ingevolge de Algemene wet bestuursrecht kan een

-

## AANVRAGEN BOUWVERGUNNING

- (in te zien tot en met 12 mei 2010)

**Bloemgracht 61 A-H** - veranderen kozijnen voorzijde eerste verdieping (tevens aanvraag monumentenvergunning ingediend)

**Goudsbloemstraat 108** - veranderen en vergroten van het gebouw t.b.v. wonen.

**Lijnbaansgracht 349** - geheel veranderen van indeling tot één woning.

**Lindengracht 60** – veranderen begane grond en plaatsen van glaskap aan de achtergevel van de uitbouw van bedrijfsruimte

**Nieuwe Passeerdersstraat 2** - oprichten gebouw t.b.v. seniorenwoningen en een zorgfunctie.

- (in te zien tot en met 20 mei 2010)

**Brouwersgracht 15** aanbrenge 2 koekoeken aan het souterrain

**Haarlemmerplein 31** aanbrenge lichtreclame aan voorgevel

**Karthuizerstraat 1-3** veranderen kozijnen

**Karthuizerstraat 1-3** aanbrenge dakterras

**Laurierstraat 99** intern veranderen indeling

**Marnixstraat 383** aanbrenge lichtreclame aan voorgevel coffeeshop

**Noordermarkt 30** restauratie gebouw t.b.v. wonen

**Tuinstraat 189** vervangen twee dakkapellen

-

## **BOUWAANVRAGEN TEVENS VERZOEK WIJZIGING BESTEMMINGSPLAN**

- *(in te zien tot en met 12 mei 2010):*

**Elandsgracht 110** veranderen van de indeling 1<sup>e</sup> t/m 3<sup>e</sup> verdieping, vergroten derde verdieping en maken van twee balkons en twee dakterrassen t.b.v. 2 woningen

**Goudsbloemstraat 27** aanbrengen dakterras op het gebouw.

**Haarlemmerdijk 74** aanbrengen van een regenscherm aan de achtergevel t.b.v. winkel

**Marnixstraat 339/341** aanbrengen van verlichte reclame aan de gevel

**Prinsengracht 422** plaatsen van dakkapel op het gebouw

**Prinsengracht 478** vergroten dakterras op eerste verdieping en aanbrengen Frans balkon aan achtergevel derde verdieping

- *(in te zien tot en met 20 mei 2010)*

**Bloemstraat 146** veranderen 2<sup>e</sup> verdieping en aanbrengen dakterras t.b.v. woning op de 2<sup>e</sup> verdieping

- *(ontwerpbesluit in te zien tot en met 10 juni 2010)*

**Haarlemmerstraat 116/118/120** veranderen van het gebouwgedeelte met bestemming hotel en woningen

-

## **BOUWVERGUNNINGEN VERLEEND**

**Bloemstraat 79** veranderen 4<sup>e</sup> verdieping, maken dakterras (25 maart)

**Karthuizersstraat 1-3** samenvoegen 2 woningen tot 1 (13 april)

**Lijnbaansgracht 162** veranderen gebouwgedeelte (13 april)

**Marnixstraat 163** funderingsherstel en vergroten kelder (12 april)

**Marnixstraat 356** aanbrengen dakkapellen (29 maart)

**Rozenstraat 177** wijzigen indeling begane grond- insteek- en 1<sup>e</sup> verdieping + veranderen indeling achtergevel en voorgevel van het tuinhuis (31 maart)

-

## **BOUWVERGUNNING GEWEIGERD**

**Tweede Boomdwarsstraat 17** vergroten met een verdieping en een dakterras op de vierde verdieping (25 maart)

**Elandsgracht 92** na sloop oprichten van een hotel met 49 kamers (9 april)

## **OVERIG NIEUWS M.B.T. AANVRAGEN BOUWVERGUNNING**

- *(niet in behandeling genomen)*

**Karthuizersstraat 28** (9 april)

- *(bouwvergunning ingetrokken)*

**Lindengracht 95** (9 april)

**Westerstraat 95/97** (9 april)

- *(m.b.t. dwangsom opleggen resp. invorderen, te treffen voorzieningen)*

**Driehoekstraat 42** (14 april)

**Elandsgracht 108** (29 maart)

**Elandsstraat 147 / Lijnbaansstraat 2A** (24 maart)

**Laurierstraat 59-61** (14 april)

**Noordermarkt 34** (30 maart)

**Palmgracht 57** (14 april)

- *(beginseluitspraak over een bouwplan)*

**Lindengracht 171** geen positieve uitspraak (25 maart)

### **MONUMENTENVERGUNNING VERLEEND/GEEN ZIENSWIJZEN INGEDIEND**

**Bloemstraat 65** veranderen achtergevel en intern veranderen kelder t/m zolder (9 april)

**Nieuwe Leliestraat 137** veranderen gebouw (12 april)

**Noordermarkt 19** funderingsherstel en veranderen souterrain (25 maart)

**Rozenstraat 183** vergroten gebouw, vernieuwen fundering, maken kelder (1 april)

- (*geen zienswijzen ingediend tegen*)

**Brouwersgracht 53** vernieuwen fundering

**Zandhoek 2** veranderen indeling gebouw

**Haarlemmerdijk 156** veranderen van eerste verdieping tot en met de zolderverdieping van het gebouw t.b.v. één woning

### **MONUMENTENVERGUNNING GEWEIGERD OF INGETROKKEN**

**Laurierstraat 25** geen begin gemaakt met werkzaamheden (14 april)

**Prinseneiland 73A/75A** verenigen gebouwgedeelde

### **MONUMENTENVERGUNNING IN BEHANDELING**

- (*ontwerpbesluit in te zien tot en met 10 juni 2010*)

**Haarlemmerdijk 2** vernieuwen van de fundering, keldervloer en begane grond t.b.v. winkel

- (*beslistermijn met 6 maanden verlengd*)

**Nieuwe Leliestraat 137** inpandig veranderen indeling begane grond, 1<sup>e</sup> en 2<sup>e</sup> etage tot 1 woning, wijzigen achtergevel (25 maart)

-

### **SPLITSINGSVERGUNNING**

**Elandsgracht 103** in 9 appartementen, beslissing aangehouden 7 april 2010

**1<sup>e</sup> Looiersdwarstraat 4** in 2 delen: één woning en één bedrijfsruimte (verleend 30 maart)

-

### **SLOOPVERGUNNING VERLEEND**

**Anjelijsstraat 57/59** asbestverwijdering (30 maart)

**Bloemgracht 72** idem (25 maart)

**Bloemstraat 79** i.h.k.v. aanvraag bouwvergunning

**Elandsstraat 101** idem (26 maart)

**1<sup>e</sup> Marnixplantsoen 2 / Marnixkade 33-34** idem (1 april)

**Marnixstraat 163** idem (12 april)

**Tuinstraat 193** idem (29 maart)

### **OVERIGE M.B.T. SLOOPVERGUNNING**

- *aangehouden*

**Anjelijsstraat 57/59** i.a.v. monumentenvergunning (1 april)

**Lijnbaansstraat 25** i.a.v. bouwvergunning (25 maart)

- (*geweigerd*)

**Elandsgracht 92** (9 april)

- (*aanvraag ingetrokken*)

**Westerkade 12** verwijderen kozijnen hoeft niet apart aangevraagd (25 maart)

- (*procedure aanvraag bouwvergunning afwachten*)

**Boomstraat 12** (1 april)

-

**LICHTEN/AFVOEREN SCHEEPSWRAKKEN**

**Bloemgracht en Lijnbaansgracht** met ingang van 11 mei 2010

-

**TER INZAGE**

Op het wijkcentrum zijn buurtkranten, tijdschriften en nieuwsbrieven ter inzage. Een overzicht vindt u bij Nieuws & Wijkpost: [www.jordaangoudenreel.nl](http://www.jordaangoudenreel.nl).

**Wijkpost Jordaan en Gouden Reael wordt samengesteld door Anneke van de Meene en Dick van der Heijden: [wijkpost@jordaangoudenreel.nl](mailto:wijkpost@jordaangoudenreel.nl)**